

**CAPITOLATO D'ONERI PER L'ISTITUZIONE DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE AI SENSI DELL'ART. 55 DEL D. LGS. N. 50/2016 PER LA FORNITURA DI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO**

**ID 1918**

## INDICE

<b>1. INFORMAZIONI GENERALI.....</b>	<b>4</b>
1.1 Premessa .....	4
1.2 Reperibilità della documentazione .....	4
1.3 Responsabile del procedimento .....	5
1.4 Comunicazioni e informazioni all'ANAC .....	5
<b>2. OGGETTO DELLA PRESENTE PROCEDURA: AMMISSIONE AL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE della pubblica amministrazione .....</b>	<b>5</b>
2.1 Finalità e funzionamento del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione .....	5
2.2 Categoria merceologica e Categorie di ammissione .....	6
2.3 Durata .....	12
2.4 Valore stimato .....	12
2.5 Criterio di scelta del contraente .....	12
2.6 Sicurezza.....	13
2.7 Ammissione al Sistema Dinamico di Acquisizione .....	13
2.8 Richiesta d'informazioni.....	13
2.9 Lingua della documentazione da produrre.....	14
2.10 Codice identificativo della gara (CIG) .....	14
<b>3. CONDIZIONI DI AMMISSIONE.....</b>	<b>14</b>
3.1 Condizioni per l'ammissione: Registrazione.....	14
3.2 Soggetti ammessi a presentare "Domanda di ammissione" .....	15
3.3 Condizioni per l'ammissione: Domanda di ammissione .....	15
3.4 Consorzi fra società cooperative, Consorzi stabili e Aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete (d'ora in poi solo Aggregazioni) con soggettività giuridica.....	15
<b>4. REDAZIONE DELLA DOMANDA DI AMMISSIONE E MODALITA' DI INVIO</b>	<b>18</b>
4.1 Procedura per l'invio della domanda di ammissione .....	18
4.2 Contenuto della domanda di ammissione.....	20
4.3 Procura .....	23
4.4 Atti relativi ai Consorzi e alle Aggregazioni con soggettività giuridica .....	24
4.5 Modalità di invio dei documenti relativi alla procedura e loro forma .....	24
4.6 Garanzia provvisoria e pagamento del contributo all'A.N.AC. ....	24
<b>5. AMMISSIONE ALLO SDAPA E AGGIORNAMENTO DELLE DICHIARAZIONI.....</b>	<b>25</b>
5.1 Valutazione delle domande di ammissione .....	25
5.2 Conclusione dell'attività di valutazione della Consip: ammissione o diniego .....	27
5.3 Efficacia e durata dell'ammissione allo SDAPA.....	27
5.4 Aggiornamento e rinnovo delle dichiarazioni rilasciate ai fini dell'ammissione .....	27
5.5 Accesso .....	28

---

Classificazione Consip Public

Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 50/2016  
per la fornitura di servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento - ID 1918



<b>6. GLI APPALTI SPECIFICI .....</b>	<b>28</b>
6.1 Oggetto del singolo Appalto Specifico .....	28
6.2 L'invio della lettera di invito.....	28
6.3 Partecipazione di Raggruppamenti temporanei di imprese (R.T.I.), Consorzi ordinari, Aggregazioni senza soggettività giuridica al singolo Appalto Specifico, Avvalimento .....	33
6.4 L'invito al confronto concorrenziale, la presentazione delle offerte e l'aggiudicazione dell'appalto .....	33
<b>7. IL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE E GLI STRUMENTI INFORMATICI UTILIZZATI.....</b>	<b>35</b>
7.1 Il Sistema informatico di e-procurement .....	35
7.2 Gestore del Sistema.....	36
7.3 Area comunicazioni .....	36
<b>8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.....</b>	<b>37</b>
<b>9. CODICE ETICO - MODELLO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE EX D. LGS. N. 231/2001 - Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza .....</b>	<b>39</b>
<b>2. REGOLE DI CONDOTTA PER L'UTILIZZAZIONE DEL SISTEMA .....</b>	<b>39</b>
<b>ALLEGATI .....</b>	<b>40</b>

## 1. INFORMAZIONI GENERALI

### 1.1 Premessa

Il presente documento disciplina le modalità di svolgimento della procedura per l'istituzione del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione (di seguito, per brevità, anche "SDAPA") per la fornitura di servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento presso i siti in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni di cui alla determina pubblicata sul sito [www.consip.it](http://www.consip.it).

La procedura è indetta dalla Consip S.p.A. per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 50/2016, come da Bando inviato per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data 31/07/2017, e pubblicato sul "profilo del committente" [www.consip.it](http://www.consip.it) (di seguito, per brevità anche solo "Sito"), sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) e sul sito [www.mef.gov.it](http://www.mef.gov.it).

La presente procedura si svolgerà, ove non diversamente espressamente previsto, attraverso l'utilizzazione di un sistema telematico (di seguito per brevità anche solo "Sistema"), conforme alle prescrizioni dell'art. 55 del D. Lgs. n. 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 82/2005, come dettagliatamente descritto al successivo paragrafo 7, mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione delle domande di ammissione allo SDAPA, d'analisi e valutazione delle stesse e di ammissione degli operatori, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, tutto come meglio specificato nel presente Capitolato d'Oneri.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile:

- la previa registrazione al Sistema, con le modalità e in conformità alle indicazioni di cui al successivo paragrafo 3.1;
- il possesso e l'utilizzo della firma digitale di cui all'art. 1, co. 1, lett. s) del D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.;
- il possesso e l'utilizzo di una casella di posta elettronica certificata;
- la seguente dotazione tecnica minima: i) un personal computer collegato ad internet e dotato di un browser Microsoft Internet Explorer 7.0 o superiore, oppure Mozilla Firefox 3+ o superiore; Safari 3.1+ o superiore, Opera 10+ o superiore, Google Chrome 2+ o superiore; ii) un programma software per la conversione in formato pdf dei file che compongono l'offerta.

### 1.2 Reperibilità della documentazione

La documentazione ufficiale della procedura è disponibile in formato elettronico, firmato digitalmente e scaricabile dai siti [www.mef.gov.it](http://www.mef.gov.it), [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) e [www.consip.it](http://www.consip.it).

Sul profilo del committente e sui siti Internet sopra indicati è disponibile la versione elettronica della documentazione in formato PDF/Word/Excel non firmata digitalmente. In caso di discordanza tra le due versioni in formato elettronico prevale la versione firmata digitalmente. Eventuali rettifiche al Bando verranno pubblicate secondo le modalità di legge nonché sui siti

indicati al punto I.1 del Bando.

### **1.3 Responsabile del procedimento**

Per la presente procedura è designato quale Responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, il dott. Carlo Bucciarelli.

Resta ferma la competenza di ciascuna Amministrazione e stazione appaltante in ordine alla necessità di nominare il Responsabile del procedimento e l'eventuale direttore dell'esecuzione, relativamente a ciascuna procedura di Appalto Specifico (d'ora in poi anche AS) svolta nell'ambito del presente SDAPA e al relativo contratto di appalto eventualmente concluso.

### **1.4 Comunicazioni e informazioni all'ANAC**

La Consip S.p.A. provvederà a comunicare al Casellario Informatico le informazioni di cui alla Determinazione dell'AVCP n. 1 del 10/01/2008.

Le singole stazioni appaltanti eseguiranno le medesime comunicazioni per le procedure di Appalto Specifico e per la fase di esecuzione dei singoli contratti.

## **2. OGGETTO DELLA PRESENTE PROCEDURA: AMMISSIONE AL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE**

### **2.1 Finalità e funzionamento del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione**

La presente procedura ha ad oggetto l'ammissione degli operatori economici allo SDAPA per la fornitura di servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento, alle condizioni stabilite nel Bando, nel presente Capitolato d'Oneri, nel Capitolato Tecnico e nella relativa documentazione allegata. Per l'aggiudicazione nell'ambito del Sistema dinamico di acquisizione, le stazioni appaltanti seguono le norme previste per la procedura ristretta, secondo le modalità successivamente descritte.

Il presente SDAPA è suddiviso in un'unica "categoria merceologica" e in diverse "categorie di ammissione" definite in ragione dei diversi requisiti economico finanziari e tecnico professionali di cui gli operatori economici sono in possesso, come meglio successivamente descritto.

Tali operatori saranno di volta in volta invitati dalle Stazioni Appaltanti a presentare offerta per l'aggiudicazione di specifici contratti di valore superiore alla soglia comunitaria che abbiano ad oggetto le prestazioni indicate nella "categoria merceologica" sulla base delle regole indicate nei successivi paragrafi (restando inteso, comunque, che in caso di divisione in lotti degli Appalti Specifici, i contratti aggiudicati in relazione al singolo lotto potranno essere di valore inferiore alla soglia di rilievo comunitario).

## 2.2 Categoria merceologica e Categorie di ammissione

Il presente SDAPA è articolato in una **“categoria merceologica”** denominata **“Servizi di Manutenzione degli impianti Termoidraulici e di condizionamento”** avente ad oggetto le attività di manutenzione degli impianti di Termici, Termoidraulici, Idrici e Idrico-sanitari (Climatizzazione Ambientale, produzione acqua calda sanitaria-ACS, distribuzione idrica e sanitari), nell’ambito delle quali rientrano le attività di:

- Gestione e conduzione degli impianti termici;
- Manutenzione ordinaria degli impianti di Termici, Termoidraulici, Idrici e Idrico-sanitari: costituita dall’insieme delle verifiche e attività programmate, necessarie per mantenere gli impianti in condizioni di efficienza e sicurezza, adempiendo alle prescrizioni normative e alle indicazioni dei manuali di istruzioni forniti dai Costruttori e Installatori; alle predette attività si aggiungono le operazioni necessarie alla riparazione e al ripristino del funzionamento dell’impianto derivanti da guasti e rotture (cd. manutenzione ordinaria extra-canone), il servizio di reperibilità e pronto intervento finalizzato al rispetto dei parametri di erogazione del servizio nonché per ovviare ad eventuali guasti e/o interruzioni (interventi tampone e di messa in sicurezza);
- Manutenzione straordinaria degli impianti di Termici, Termoidraulici, Idrici e Idrico-sanitari: costituita dagli interventi di adeguamento e di sostituzione componenti concordate tra Amministrazione e Fornitore (esclusa la progettazione);
- Servizio di presidio tecnologico;
- Servizi di governo: costituiti da tutte le attività trasversali ai Servizi Operativi, volte alla corretta erogazione, ottimizzazione e controllo dei servizi stessi.

Le attività di manutenzione ordinaria extra-canone e quelle di manutenzione straordinaria potranno essere richieste per ogni Appalto Specifico fino ad un valore pari al massimo al 40% dell’importo totale dell’Appalto Specifico (posto a base d’asta), secondo quanto disciplinato all’interno dell’Allegato 1 al presente Capitolato d’oneri – Capitolato Tecnico (paragrafo 5), fatta salva la disciplina sui Lavori Pubblici.

Gli operatori economici verranno ammessi alla suddetta categoria merceologica dello SDA in funzione della propria capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, e pertanto della propria **“categoria di ammissione”**, secondo il seguente dettaglio:

### Capacità economico-finanziaria:

<b>1. Categoria merceologica: Servizi di Manutenzione degli impianti Termoidraulici e di condizionamento</b>	
<b>Valore di Fatturato</b>	<b>Aver realizzato negli ultimi due esercizi finanziari approvati alla data di presentazione della Domanda di Ammissione un fatturato specifico medio annuo per attività di Manutenzione degli impianti Termici per la Climatizzazione Ambientale e produzione acqua calda sanitaria (ACS).</b>
FA	fino a Euro 50.000,00
FB	da Euro 50.000,01 a Euro 100.000,00
FC	da Euro 100.000,01 a Euro 200.000,00

Classificazione Consip Public

Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione ai sensi dell’art. 55 del D. Lgs. n. 50/2016 per la fornitura di servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento - ID 1918

FD	da Euro 200.000,01 a Euro 300.000,00
FE	da Euro 300.000,01 a Euro 500.000,00
FF	da Euro 500.000,01 a Euro 750.000,00
FG	da Euro 750.000,01 a Euro 1.200.000,00
FH	da Euro 1.200.000,01 a Euro 2.000.000,00
FI	da Euro 2.000.000,01 a Euro 4.000.000,00
FL	da Euro 4.000.000,01 a Euro 10.000.000,00
FM	oltre Euro 10.000.000,01

Tutti i valori sopraindicati si intendono al netto dell'IVA.

**Esempio:** qualora l'Operatore economico abbia realizzato un Fatturato specifico medio annuo per attività di manutenzione degli impianti termici per la Climatizzazione Ambientale e produzione acqua calda sanitaria (ACS) negli ultimi due esercizi finanziari approvati alla data di presentazione della Domanda di Ammissione pari a Euro 250.000,00, in sede di Domanda di Ammissione al presente SDAPA indicherà il "valore di fatturato" FD (da Euro 200.000,01 a Euro 300.000,00). Per valore medio annuo di fatturato richiesto per il riconoscimento del "Valore di Fatturato" si intende il valore medio calcolato nell'arco temporale di riferimento (es. Fatturato specifico medio annuo del biennio = fatturato specifico complessivo di due anni diviso 2). Un Fatturato specifico medio anno pari ad Euro 250.000,00 equivale ad un fatturato specifico complessivo nel biennio pari a Euro 500.000,00.

Le **"attività di Manutenzione degli impianti Termici per la Climatizzazione Ambientale e produzione acqua calda sanitaria (ACS)"** sono tutte le attività indicate al paragrafo 5 dell'Allegato 1 al Capitolato d'Oneri - Capitolato Tecnico.

L'operatore non potrà indicare un **"Valore di fatturato"** (Fx) non corrispondente all'importo del fatturato dichiarato.

La richiesta di fatturato specifico si rende necessaria per ammettere al presente Sistema dinamico di acquisizione imprese dotate di esperienza comprovata e continuativa nel settore di riferimento e pertanto della capacità di eseguire le prestazioni oggetto degli Appalti Specifici che saranno esperiti.

Tale fatturato è richiesto in quanto l'iniziativa di cui al presente Capitolato d'oneri ha ad oggetto una specifica tipologia di attività (Servizi di Manutenzione degli impianti Termoidraulici e di Condizionamento) mentre una parte non trascurabile degli operatori presenti sul mercato esegue, in maniera anche congiunta a quelle inerenti il presente bando, una pluralità di altre prestazioni, anche tra loro non tecnicamente connesse, non attinenti alla Manutenzione degli impianti Termoidraulici e di Condizionamento.

I valori di fatturato sono stati definiti, sulla base dell'analisi di mercato svolta, tenendo conto del numero delle imprese che su tale mercato operano (di diverse dimensioni) e dei fatturati dalle stesse conseguiti.

---

Classificazione Consip Public

Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 50/2016 per la fornitura di servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento - ID 1918

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di due anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

#### **Capacità tecnico-professionali**

Fermo restando quanto previsto al successivo paragrafo 3.4, gli operatori economici che intendono essere ammessi alla categoria merceologica del presente SDAPA dovranno:

- I. essere in possesso **delle abilitazioni previste dal D.M. n. 37/2008** per le attività inerenti gli impianti di cui alle lettere a), c), d) ed e) dell'art. 1 c. 2, del medesimo decreto;
- II. essere in possesso della **SOA Categoria OS 28** Impianti termici e di condizionamento, funzionale all'esecuzione delle attività di manutenzione straordinaria e di manutenzione ordinaria extra-canone, secondo la classifica posseduta:

SOA	OS 28
S0	Nessuna SOA - art. 90 del D.P.R. n. 207/2010
S1	classifica I
S2	classifica II
S3	classifica III
S4	classifica III-BIS
S5	classifica IV
S6	classifica IV- BIS
S7	classifica V
S8	classifica VI
S9	classifica VII
S10	classifica VIII

Gli operatori economici in possesso della categoria OG11 possono chiedere l'ammissione allo SDA, in ragione della classifica posseduta, in quanto qualificati, ai sensi dell'art. 79 comma 16, del DPR 207/2010, ad eseguire le attività anche per la categoria OS 28.

Poiché l'importo degli interventi di manutenzione straordinaria e manutenzione ordinaria extra-canone richiesti dalle Amministrazioni in sede di Appalti Specifici potrebbe essere pari o inferiore ad Euro 150.000,00, è consentita l'ammissione al presente SDAPA anche di operatori che non siano in possesso di qualificazione SOA, ma che siano in possesso dei requisiti di cui all'art. 90, comma 1, del D.P.R. n. 207/2010. I suddetti operatori economici dovranno rendere in sede di ammissione allo SDAPA specifica dichiarazione (paragrafo 4.2).

- III. essere in possesso dei requisiti per l'assunzione del Terzo Responsabile degli impianti termici (rif. art. 6 comma 8 D.M.74/2013 s.m.i.), secondo la tipologia tra quelle di seguito definite:

---

Classificazione Consip Public

Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 50/2016 per la fornitura di servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento - ID 1918





Terzo Responsabile	Requisito
TN	<u>Impianti Termici &lt; 350 kW</u> – Non possesso dei requisiti per l'assunzione di terzo responsabile per impianti termici con potenza nominale al focolare > 350 kW
TS	<u>Impianti Termici &gt; 350 kW</u> - Possesso della certificazione UNI EN ISO 9001 relativa all'attività di gestione e manutenzione degli impianti termici o in alternativa possesso di una attestazione SOA nelle categorie OG 11, impianti tecnologici, oppure OS 28.

Ogni operatore deve dichiarare, a **pena di inammissibilità** nella “*Domanda di Ammissione*”, con le modalità indicate nei successivi paragrafi:

- il **possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico professionali** sopra citati;
- la “**Categoria di ammissione**”, che si ottiene sulla base delle seguenti tabelle in ragione della corrispondenza dei requisiti economici finanziari e tecnico professionali posseduti.

Nella Tabella 1 vengono riportate le categorie di ammissione per gli operatori economici in possesso dei requisiti tecnico-professionali di cui al precedente punto III (Terzo Responsabile - Valore TS)

Nella Tabella 2 vengono riportate le categorie di ammissione per gli operatori economici non in possesso dei requisiti tecnico professionali di cui al precedente punto III (Terzo Responsabile - Valore TN)

**TABELLA 1: CATEGORIE DI AMMISSIONE (TS-Fx-Sx)**

TS= Possesso del requisito di Terzo Responsabile (Impianti Termici > 350 kW) - Fx = Valore di Fatturato (Lettera) - Sx= SOA (Numero)

			Attestazione SOA OS28											
			Nessuna SOA	classifica I	classifica II	classifica III	classifica III-BIS	classifica IV	classifica IV- BIS	classifica V	classifica VI	classifica VII	classifica VIII	
Fatturato specifico	Fatturato specifico medio annuo per attività di manutenzione degli impianti Termici per la Climatizzazione Ambientale e produzione acqua calda sanitaria (ACS) , realizzato negli ultimi 2 esercizi finanziari approvati alla data di presentazione della Domanda di Ammissione.	fino a Euro 50.000,00	TS-FA-S0	TS-FA-S0	TS-FA-S0	TS-FA-S0	TS-FA-S0	TS-FA-S0	TS-FA-S0	TS-FA-S0	TS-FA-S0	TS-FA-S0	TS-FA-S0	
		da Euro 50.000,01 a Euro 100.000,00	TS-FB-S0	TS-FB-S0	TS-FB-S0	TS-FB-S0	TS-FB-S0	TS-FB-S0	TS-FB-S0	TS-FB-S0	TS-FB-S0	TS-FB-S0	TS-FB-S0	TS-FB-S0
		da Euro 100.000,01 a Euro 200.000,00	TS-FC-S0	TS-FC-S0	TS-FC-S0	TS-FC-S0	TS-FC-S0	TS-FC-S0	TS-FC-S0	TS-FC-S0	TS-FC-S0	TS-FC-S0	TS-FC-S0	TS-FC-S0
		da Euro 200.000,01 a Euro 300.000,00	TS-FD-S0	TS-FD-S0	TS-FD-S0	TS-FD-S0	TS-FD-S0	TS-FD-S0	TS-FD-S0	TS-FD-S0	TS-FD-S0	TS-FD-S0	TS-FD-S0	TS-FD-S0
		da Euro 300.000,01 a Euro 500.000,00	TS-FE-S0	TS-FE-S1	TS-FE-S1	TS-FE-S1	TS-FE-S1	TS-FE-S1	TS-FE-S1	TS-FE-S1	TS-FE-S1	TS-FE-S1	TS-FE-S1	TS-FE-S1
		da Euro 500.000,01 a Euro 750.000,00	TS-FF-S0	TS-FF-S1	TS-FF-S1	TS-FF-S1	TS-FF-S1	TS-FF-S1	TS-FF-S1	TS-FF-S1	TS-FF-S1	TS-FF-S1	TS-FF-S1	TS-FF-S1
		da Euro 750.000,01 a Euro 1.200.000,00	TS-FG-S0	TS-FG-S1	TS-FG-S2	TS-FG-S2	TS-FG-S2	TS-FG-S2	TS-FG-S2	TS-FG-S2	TS-FG-S2	TS-FG-S2	TS-FG-S2	TS-FG-S2
		da Euro 1.200.000,01 a Euro 2.000.000,00	TS-FH-S0	TS-FH-S1	TS-FH-S2	TS-FH-S3	TS-FH-S3	TS-FH-S3	TS-FH-S3	TS-FH-S3	TS-FH-S3	TS-FH-S3	TS-FH-S3	TS-FH-S3
		da Euro 2.000.000,01 a Euro 4.000.000,00	TS-FI-S0	TS-FI-S1	TS-FI-S2	TS-FI-S3	TS-FI-S4	TS-FI-S4	TS-FI-S4	TS-FI-S4	TS-FI-S4	TS-FI-S4	TS-FI-S4	TS-FI-S4
		da Euro 4.000.000,01 a Euro 10.000.000,00	TS-FL-S0	TS-FL-S1	TS-FL-S2	TS-FL-S3	TS-FL-S4	TS-FL-S5	TS-FL-S6	TS-FL-S6	TS-FL-S6	TS-FL-S6	TS-FL-S6	TS-FL-S6
		oltre Euro 10.000.000,01	TS-FM-S0	TS-FM-S1	TS-FM-S2	TS-FM-S3	TS-FM-S4	TS-FM-S5	TS-FM-S6	TS-FM-S7	TS-FM-S8	TS-FM-S9	TS-FM-S10	

Classificazione Consip Public

Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 50/2016 per la fornitura di servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento - ID 1918

**TABELLA 2: CATEGORIE DI AMMISSIONE (TN-Fx-Sx)**

TN= Non Possesso del requisito di Terzo Responsabile (Impianti Termici < 350 kW) - Fx = Valore di Fatturato (Lettera) - Sx= SOA (Numero)

			Attestazione SOA OS28											
			Nessuna SOA	classifica I	classifica II	classifica III	classifica III-BIS	classifica IV	classifica IV- BIS	classifica V	classifica VI	classifica VII	classifica VIII	
Fatturato specifico	Fatturato specifico medio annuo per attività di manutenzione degli impianti Termici per la Climatizzazione Ambientale e produzione acqua calda sanitaria (ACS) , realizzato negli ultimi 2 esercizi finanziari approvati alla data di presentazione della Domanda di Ammissione.	fino a Euro 50.000,00	TN-FA-S0	TN-FA-S0	TN-FA-S0	TN-FA-S0	TN-FA-S0	TN-FA-S0	TN-FA-S0	TN-FA-S0	TN-FA-S0	TN-FA-S0	TN-FA-S0	
		da Euro 50.000,01 a Euro 100.000,00	TN-FB-S0	TN-FB-S0	TN-FB-S0	TN-FB-S0	TN-FB-S0	TN-FB-S0	TN-FB-S0	TN-FB-S0	TN-FB-S0	TN-FB-S0	TN-FB-S0	TN-FB-S0
		da Euro 100.000,01 a Euro 200.000,00	TN-FC-S0	TN-FC-S0	TN-FC-S0	TN-FC-S0	TN-FC-S0	TN-FC-S0	TN-FC-S0	TN-FC-S0	TN-FC-S0	TN-FC-S0	TN-FC-S0	TN-FC-S0
		da Euro 200.000,01 a Euro 300.000,00	TN-FD-S0	TN-FD-S0	TN-FD-S0	TN-FD-S0	TN-FD-S0	TN-FD-S0	TN-FD-S0	TN-FD-S0	TN-FD-S0	TN-FD-S0	TN-FD-S0	TN-FD-S0
		da Euro 300.000,01 a Euro 500.000,00	TN-FE-S0	TN-FE-S1	TN-FE-S1	TN-FE-S1	TN-FE-S1	TN-FE-S1	TN-FE-S1	TN-FE-S1	TN-FE-S1	TN-FE-S1	TN-FE-S1	TN-FE-S1
		da Euro 500.000,01 a Euro 750.000,00	TN-FF-S0	TN-FF-S1	TN-FF-S1	TN-FF-S1	TN-FF-S1	TN-FF-S1	TN-FF-S1	TN-FF-S1	TN-FF-S1	TN-FF-S1	TN-FF-S1	TN-FF-S1
		da Euro 750.000,01 a Euro 1.200.000,00	TN-FG-S0	TN-FG-S1	TN-FG-S2	TN-FG-S2	TN-FG-S2	TN-FG-S2	TN-FG-S2	TN-FG-S2	TN-FG-S2	TN-FG-S2	TN-FG-S2	TN-FG-S2
		da Euro 1.200.000,01 a Euro 2.000.000,00	TN-FH-S0	TN-FH-S1	TN-FH-S2	TN-FH-S3	TN-FH-S3	TN-FH-S3	TN-FH-S3	TN-FH-S3	TN-FH-S3	TN-FH-S3	TN-FH-S3	TN-FH-S3
		da Euro 2.000.000,01 a Euro 4.000.000,00	TN-FI-S0	TN-FI-S1	TN-FI-S2	TN-FI-S3	TN-FI-S4	TN-FI-S4	TN-FI-S4	TN-FI-S4	TN-FI-S4	TN-FI-S4	TN-FI-S4	TN-FI-S4
		da Euro 4.000.000,01 a Euro 10.000.000,00	TN-FL-S0	TN-FL-S1	TN-FL-S2	TN-FL-S3	TN-FL-S4	TN-FL-S5	TN-FL-S6	TN-FL-S6	TN-FL-S6	TN-FL-S6	TN-FL-S6	TN-FL-S6
		oltre Euro 10.000.000,01	TN-FM-S0	TN-FM-S1	TN-FM-S2	TN-FM-S3	TN-FM-S4	TN-FM-S5	TN-FM-S6	TN-FM-S7	TN-FM-S8	TN-FM-S9	TN-FM-S10	

Classificazione Consip Public

Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 50/2016 per la fornitura di servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento - ID 1918

Le categorie di ammissione sono individuate in ragione del valore delle attività di manutenzione ordinaria extra-canone e quelle di manutenzione straordinaria che saranno oggetto degli AS (cfr. paragrafo 6.2).

Pertanto, se un operatore (in possesso del requisito del terzo responsabile TS) dovesse possedere la classifica SOA VI, S8, e un valore di fatturato medio annuo di 8.000.000,00 di Euro, dovrà indicare la **“categoria di ammissione” “TS-FL-S6”**, in quanto per un Appalto Specifico del valore annuo (a base d’asta) di Euro 10.000.000,00 (valore massimo per cui è sufficiente il Valore di Fatturato “FH”) le prestazioni per le quali è richiesta la SOA non potranno superare il 40% del suddetto valore (massimo 4.000.000).

La Categoria di ammissione presuppone il possesso delle abilitazioni di cui all’art. 1, co. 2, lett. a), c), d) ed e) del DM 37/2008. Non saranno ammesse al presente SDA imprese prive delle suddette abilitazioni.

### **2.3 Durata**

Il presente SDAPA ha una durata di 48 (quarantotto) mesi, decorrenti dalla data di invio del bando alla GUUE per la pubblicazione.

Consip S.p.A. si riserva, altresì, il diritto di sospendere o revocare il presente SDAPA anteriormente alla data di cessazione dell’efficacia.

Per tutta la durata dello SDAPA gli operatori economici non ancora ammessi e in possesso dei requisiti richiesti dal Bando potranno inviare la loro “domanda di ammissione”.

Per tutta la durata dello SDAPA le Stazioni Appaltanti potranno esperire Appalti Specifici invitando gli operatori ammessi a presentare offerta, sulla base delle modalità di cui al successivo paragrafo 6.2.

### **2.4 Valore stimato**

Il valore stimato del presente SDAPA ammonta indicativamente ad Euro 300.000.000,00, oltre IVA.

Si precisa che il surrichiamato valore è frutto di una stima relativa al presumibile fabbisogno delle Stazioni appaltanti che utilizzeranno lo SDAPA nel suo arco temporale di durata. Pertanto, la predetta stima non è in alcun modo impegnativa, né vincolante per le Stazioni Appaltanti e per la Consip S.p.A. nei confronti dei soggetti ammessi allo SDAPA.

### **2.5 Criterio di scelta del contraente**

I singoli Appalti Specifici saranno aggiudicati sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all’art. 95, del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come sarà specificato in ciascuna lettera di invito e nella documentazione ad essa allegata. Resta fermo il rispetto dell’art. 95, comma 10 bis, del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Nell'Appendice 1 al presente Capitolato d'Oneri sono riportati gli "Ambiti di Valutazione" e i "Criteri di Valutazione" delle offerte tecniche, che dovranno essere utilizzati dalle Stazioni Appaltanti, nel rispetto delle regole e vincoli di seguito definiti.

In particolare, le Stazioni Appaltanti dovranno precisare:

- i) i "Sub-Criteri di Valutazione" (Quantitativi/Tabellari/Discrezionali) delle offerte tecniche, riconducibili agli "Ambiti di Valutazione" e ai "Criteri di Valutazione";
- ii) almeno un "Sub-Criterio di Valutazione" per ogni "Criterio di Valutazione";
- iii) almeno un "Sub-Criterio di Valutazione" di natura discrezionale per ogni "Ambito di Valutazione".

Le SA dovranno inoltre attribuire, per ciascuno dei Sub-Criteri di Valutazione, il relativo punteggio, nel rispetto dei range percentuali definiti nell'Appendice 1 al presente Capitolato d'Oneri.

## **2.6 Sicurezza**

In considerazione della natura della presente procedura di ammissione allo SDAPA, che non comporta l'affidamento di alcun contratto, non sussiste, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, l'obbligo di procedere alla predisposizione dei documenti di cui all'art. 26 commi 3 e 3 *ter* del predetto decreto. Resta inteso che la predisposizione di tali documenti, nei casi previsti dalla legge, compete alle singole Amministrazioni.

## **2.7 Ammissione al Sistema Dinamico di Acquisizione**

Per tutta la durata dello SDAPA, sono ammessi al Sistema tutti gli operatori economici che presentano la relativa "Domanda di ammissione" e che sono in possesso per la categoria merceologica dei requisiti di cui ai punti III.1.1 III.1.2 e III.1.3 del Bando, sulla base di quanto stabilito al precedente paragrafo 2.2 e come previsto ai successivi paragrafi 3.3 e 3.4.

L'ammissione al presente SDAPA non comporta l'aggiudicazione di alcun contratto o procedura a favore dell'operatore economico ammesso, né vincola Consip o le Stazioni appaltanti ad aggiudicare ovvero attribuire una qualsiasi fornitura di beni o prestazione di servizi all'operatore economico ammesso allo SDAPA.

La domanda di ammissione può essere inviata in qualsiasi momento per tutta la durata dello SDA.

L'ammissione allo SDA in una data "categoria di ammissione" consente all'operatore economico di ricevere le lettere di invito nei limiti, alle condizioni e con le modalità previste nel presente Capitolato d'oneri e nella lettera di invito e nella documentazione ad essa allegata, come dettagliatamente descritto al successivo paragrafo 6.

## **2.8 Richiesta d'informazioni**

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul contenuto del Bando, del presente Capitolato d'Oneri, del Capitolato Tecnico e degli altri documenti della procedura, potranno essere richiesti alla Consip S.p.A., per tutta la durata del presente SDAPA.

Le richieste dovranno essere trasmesse in via telematica, attraverso l'apposita sezione del Sistema riservata alle richieste di chiarimenti, ovvero in caso di indisponibilità del Sistema via posta elettronica certificata al seguente indirizzo [sda.manut.termoidraulici@postacert.consip.it](mailto:sda.manut.termoidraulici@postacert.consip.it). I chiarimenti e le informazioni sulla documentazione verranno pubblicati in formato elettronico, firmato digitalmente, sui siti [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), [www.consip.it](http://www.consip.it), [www.mef.gov.it](http://www.mef.gov.it). Nel corso della durata del presente SDAPA il documento elettronico pubblicato contenente i chiarimenti verrà tempestivamente aggiornato.

## **2.9 Lingua della documentazione da produrre**

La documentazione richiesta ai fini della partecipazione alla presente procedura dovrà essere predisposta in lingua italiana. Si precisa che nel caso in cui la documentazione sia redatta in lingua diversa dall'italiano dovrà essere corredata da traduzione giurata.

## **2.10 Codice identificativo della gara (CIG)**

Per l'ammissione allo SDAPA non sono dovute le contribuzioni di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266.

# **3. CONDIZIONI DI AMMISSIONE**

## **3.1 Condizioni per l'ammissione: Registrazione**

Per ottenere l'ammissione al presente SDAPA, l'operatore economico deve registrarsi al Sistema ai sensi delle "Regole del Sistema di eProcurement" (di seguito "Regole"), la cui consultazione è disponibile nella sezione del Sito dedicata al modello di funzionamento del Programma per la razionalizzazione degli Acquisti della P.A. La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o da soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la Registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

All'esito della Registrazione al soggetto che ne ha fatto richiesta viene rilasciata una *userid* e una *password* (d'ora innanzi anche "*account*"). L'*account* è strettamente personale e riservato ed è utilizzato quale strumento di identificazione informatica e di firma elettronica ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005.

Il titolare dell'*account* è tenuto a operare nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, in modo da non arrecare pregiudizio al Sistema, ai soggetti ivi operanti e, in generale, a terzi, in conformità a quanto previsto dall'art. 13 delle "Regole".

L'*account* creato in sede di Registrazione è necessario per ogni successivo accesso alle fasi telematiche della procedura.

L'operatore economico, con la Registrazione e con la successiva presentazione della "*Domanda di ammissione*", dà per rato e valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno del Sistema dall'*account* riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'*account* all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'accesso, l'utilizzo del Sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione

incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente Capitolato d'Oneri, nei relativi allegati (tra cui in particolare le "Regole" e le istruzioni presenti nel Sito), nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel Sito o le comunicazioni attraverso il Sistema.

In caso di violazione delle Regole tale da comportare la cancellazione della Registrazione dell'operatore economico, l'ammissione di quest'ultimo sarà revocata.

### **3.2 Soggetti ammessi a presentare "Domanda di ammissione"**

Possono presentare domanda di ammissione i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. a), b), c) del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e le Aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete aventi soggettività giuridica, con le modalità di cui al successivo paragrafo 3.4.

La partecipazione dei Raggruppamenti temporanei di imprese, dei Consorzi ordinari e dei Aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete privi di personalità giuridica, tra operatori ammessi e invitati, sarà consentita nei limiti, alle condizioni e con le modalità previste al successivo paragrafo 6 e nella lettera di invito e nella documentazione ad essa allegata.

### **3.3 Condizioni per l'ammissione: Domanda di ammissione**

Ai fini dell'ammissione allo SDA, a pena di inammissibilità, l'operatore deve presentare esclusivamente tramite il Sistema apposita "*Domanda di ammissione*", redatta attraverso la procedura guidata disponibile nel Sistema, sottoscritta digitalmente.

Per essere ammesso alla "categoria merceologica" l'operatore economico registrato al Sistema dovrà essere in possesso dei requisiti di cui al punto **III.1.1**, ed ai punti **III.1.2** e **III.1.3** del Bando, relativi ad una data "categoria di ammissione".

Si precisa che, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001, i dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Consip S.p.A. non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di lavoro, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della Consip stessa svolta attraverso i medesimi poteri. Ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. n. 39/2013 devono considerarsi "dipendenti" anche i soggetti titolari di uno degli incarichi di cui al medesimo Decreto, compresi i soggetti esterni con i quali la Consip ha stabilito un rapporto di lavoro, subordinato o autonomo. Con la redazione della domanda di ammissione l'operatore dovrà impegnarsi a rendere, ai fini della partecipazione ad ogni Appalto Specifico, una dichiarazione sulla insussistenza della causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001, nei confronti della stazione appaltante procedente.

### **3.4 Consorzi fra società cooperative, Consorzi stabili e Aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete (d'ora in poi solo Aggregazioni) con soggettività giuridica**

I Consorzi fra società cooperative di cooperazione e lavoro, i Consorzi stabili e le Aggregazioni con soggettività giuridica (di cui all'art. 45, comma 2, lett. b, c e f del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.),

potranno presentare domanda di ammissione:

- i) con la “propria struttura di impresa” oppure
- ii) con le “consorziate/retiste”.

Nel caso in cui decidano di partecipare allo SDA con le consorziate/retiste, la “Domanda di ammissione” deve contenere l’indicazione delle imprese consorziate/retiste con le quali il Consorzio/Aggregazione intende partecipare alle procedure di acquisto nell’ambito del presente SDAPA. In detta ipotesi, seguendo l’apposita procedura presente sul Sito, sia il Consorzio/Organo Comune, sia le imprese consorziate/retiste indicate devono presentare apposita “Domanda di ammissione” sottoscritta con firma digitale del legale rappresentate o soggetto munito dei necessari poteri di ciascuna, attestante

- il possesso dei requisiti di ordine generale di cui al punto III.1.1 del Bando
- il possesso dei requisiti economico finanziari di cui al precedente paragrafo 2.2
- il possesso dei requisiti tecnico professionali di cui al precedente paragrafo 2.2.

\*\*\*

#### **capacità economica e finanziaria**

In caso di Consorzi di cui all’art. 45 comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il requisito economico finanziario deve essere posseduto e dichiarato dal Consorzio.

In caso di Consorzi di cui all’art. 45 comma 2, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che partecipano con le consorziate, il requisito economico finanziario può essere posseduto sia dal Consorzio (in proprio), sia dalle singole imprese consorziate. E’ comunque vietato il cumulo del requisito derivante dalle medesime commesse, incarichi, contratti. Il Consorzio e le Consorziate dovranno scegliere le modalità con le quali intendono raggiungere il requisito. In ogni caso, il Consorzio e le consorziate dovranno inserire ciascuno il proprio fatturato. In ragione della scelta eseguita il Consorzio dovrà indicare la “Categoria di ammissione”.

\*\*\*

#### **Capacità professionale e tecnica**

- I. Le **abilitazioni previste dal D.M. n. 37/2008** devono essere possedute e dichiarate dal Consorzio e da tutte le imprese consorziate, in caso di Consorzi di cui all’art. 45 comma 2, lett. b) e c), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- II. La **certificazione SOA categoria OS28** deve essere posseduta e dichiarata in caso di Consorzi di cui all’art. 45 comma 2, lett. b), del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dal Consorzio. In caso di Consorzi di cui all’art. 45 comma 2, lett. c), del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che partecipano con le consorziate, la qualificazione può essere posseduta sia dal Consorzio (in proprio), sia dalle singole imprese consorziate. Il Consorzio e le consorziate dovranno scegliere la modalità con la quale vogliono raggiungere il requisito. In ogni caso, il Consorzio e le consorziate dovranno inserire ciascuno la propria classificazione. In ragione della scelta eseguita il Consorzio dovrà indicare la “Categoria di ammissione”.





I **requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010**, in caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., devono essere posseduti e dichiarati dal Consorzio.

In caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che partecipano con le consorziate, i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 possono essere posseduti sia dal Consorzio (in proprio), sia dalle singole imprese consorziate. E' comunque vietato il cumulo dei requisiti derivante dalle medesime commesse, incarichi, contratti. Il Consorzio e le Consorziatoe dovranno scegliere le modalità con le quali intendono raggiungere i requisiti. In ogni caso, il Consorzio e le consorziate dovranno inserire ciascuno i propri requisiti. In ragione della scelta eseguita il Consorzio dovrà indicare il relativo importo.

**III. i requisiti per l'assunzione del Terzo Responsabile degli impianti termici (rif. art. 6 comma 8 D.M.74/2013 s.m.i.),** in caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., devono essere posseduti e dichiarati dal Consorzio.

In caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che partecipano con le consorziate, i suddetti requisiti possono essere posseduti sia dal Consorzio (in proprio), sia dalle singole imprese consorziate. Il Consorzio e le Consorziatoe dovranno scegliere le modalità con le quali intendono raggiungere i requisiti. In ogni caso, il Consorzio e le consorziate dovranno inserire ciascuno i propri requisiti. Resta fermo che solo gli operatori in possesso dei requisiti richiesti potranno eseguire le prestazioni per le quali questi sono previsti.

Alle Aggregazioni con soggettività giuridica si applicano le regole sopra descritte per i Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c), del d. lgs n. 50/2016.

\*\*\*

Nel caso in cui i Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del D. Lgs. n. 50/2016 siano stati ammessi (come da specifica richiesta) alla "categoria merceologica" dello SDA

- *"con la propria struttura di impresa"*, non sarà possibile presentare offerta per il singolo AS indicando come Consorziatoe esecutrici imprese singole autonomamente ammesse;
- *"con le proprie consorziate"*, potranno, in fase di partecipazione all'Appalto specifico per tale categoria, scegliere di presentare offerta:
  - i. con la propria struttura di impresa;
  - ii. con alcune delle consorziate, ammesse al momento dell'invio della lettera di invito;
  - iii. con tutte le consorziate, ammesse al momento dell'invio della lettera di invito.

Si precisa che, nel caso in cui un Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016, ammesso allo SDA (solo o anche)

- in ragione del fatturato delle consorziate, e/o
- in ragione delle SOA delle Consorziatoe;

partecipi al singolo AS solo con alcune delle suddette consorziate, il Consorzio stesso dovrà rientrare nella categoria di ammissione richiesta nell'AS o in quella ad essa superiore in ragione della sommatoria dei fatturati e delle classifica SOA dichiarati in fase di ammissione e/o modifica dati, come approvati da Consip, dalle sole consorziate esecutrici, indicate per il singolo AS, pena l'esclusione dall'AS.

Resta salva la possibilità per il suddetto Consorzio di utilizzare tramite avalimento il requisito posseduto dalle consorziate non esecutrici ammesse al presente SDA al momento dell'invio della lettera di invito.

Si rinvia a quanto previsto al paragrafo 5.1.2.

\*\*\*

È facoltà del Consorzio/Organo comune in ogni momento:

- eliminare le consorziate/retiste ammesse al presente SDAPA mediante la funzione di "modifica/Rinnovo dati" disponibile a sistema;
- indicare nuove consorziate/retiste per l'ammissione al presente SDAPA, inviando apposita richiesta mediante l'"Area comunicazioni" disponibile a Sistema.

Nel caso in cui l'eliminazione o l'ammissione di una nuova Consorziate comportino una modifica della "categoria di ammissione" del Consorzio – per mutamento del fatturato o della classifica SOA o dei requisiti ex art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 - il Consorzio dovrà indicare le modifiche intervenute mediante la funzione di "modifica/rinnovo dati" disponibile a sistema. La nuova consorziate dovrà dichiarare il possesso dei propri requisiti.

## **4. REDAZIONE DELLA DOMANDA DI AMMISSIONE E MODALITA' DI INVIO**

### **4.1 Procedura per l'invio della domanda di ammissione**

La richiesta di ammissione allo SDAPA dovrà avvenire attraverso l'esecuzione di passi procedurali sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), nell'apposita sezione relativa alla presente procedura, che consentono di predisporre ed inviare la "Domanda di ammissione", il cui contenuto viene descritto al successivo paragrafo 4.2.

Il Sistema provvede a generare automaticamente la "Domanda di Ammissione" in formato .pdf a seguito della immissione di una serie di dati e informazioni da parte dell'operatore economico attraverso una sequenza procedurale guidata.

Ove necessario, l'operatore economico dovrà altresì presentare a Sistema i seguenti documenti:

- procura (di cui al successivo paragrafo 4.3);
- documentazione relativa a Consorzio stabile/consorziate, Aggregazioni con soggettività giuridica/imprese retiste (di cui al successivo paragrafo 4.4.)

Si precisa che, prima dell'invio, tutti i file che compongono la "Domanda di ammissione", che non siano già in formato .pdf, devono essere convertiti in formato .pdf.

Si precisa, altresì, che ciascun operatore economico, per la presentazione della domanda di ammissione, ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 13 MB per singolo

file, oltre la quale non ne è garantita la tempestiva ricezione. Nel caso fosse necessario l'invio di file di dimensioni maggiori si suggerisce il frazionamento degli stessi in più file. Per quanto concerne, invece, l'area comunicazioni del Sistema, ciascun operatore ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 6 MB per comunicazione. Nel caso fosse necessario inviare comunicazioni con allegati file di dimensioni superiori si suggerisce l'invio di più comunicazioni.

È in ogni caso responsabilità degli operatori economici far pervenire a Consip S.p.A. tempestivamente tutti i documenti e le informazioni richieste per essere ammessi allo SDAPA, pena la non ammissione allo stesso.

La presentazione della *"Domanda di ammissione"* e il relativo invio avvengono esclusivamente attraverso la procedura guidata prevista dal Sistema, che si conclude attraverso la selezione dell'apposita funzione di *"conferma ed invio"*.

L'ora e la data esatta di ricezione delle domande di ammissione sono stabilite in base al tempo del Sistema, come previsto dal paragrafo 7.1.

La procedura di preparazione ed invio della *"Domanda di ammissione"* può essere eseguita in fasi successive, attraverso il salvataggio dei dati e delle attività effettuate, fermo restando che l'invio della *"Domanda di ammissione"* deve necessariamente avvenire entro il termine di durata dello SDAPA. I passi devono essere completati nella sequenza stabilita dal Sistema. E' sempre possibile modificare i passi precedentemente eseguiti: in tale caso si consiglia di prestare la massima attenzione alla procedura di preparazione della *"Domanda di ammissione"* guidata dal Sistema, in quanto le modifiche effettuate potranno avere conseguenze sui passi successivi. È in ogni caso onere e responsabilità dell'operatore economico aggiornare costantemente il contenuto di ogni fase e di ogni passo relativo alla presentazione della *"Domanda di ammissione"*.

L'invio della *"Domanda di ammissione"*, in ogni caso, avviene solo con la funzionalità *"conferma e invio"*.

La presentazione della *"Domanda di ammissione"* mediante il Sistema è a totale ed esclusivo rischio del procedente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione della domanda medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Consip S.p.A. ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, la *"Domanda di ammissione"* non pervenga entro il previsto termine di durata dello SDAPA.

In ogni caso, fatti salvi i limiti inderogabili di legge, l'operatore economico esonera Consip S.p.A. e il Gestore del Sistema da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del Sistema. Consip S.p.A. si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento del Sistema.

L'operatore economico è consapevole, ed accetta con la presentazione della *"Domanda di ammissione"*, che il Sistema può rinominare i *files* che il medesimo operatore economico presenta attraverso il Sistema; detta modifica, dettata da vincoli tecnici, riguarda unicamente il

nome del *file* e non, beninteso, il suo contenuto che resta, in ogni caso, inalterato.

Oltre a quanto previsto nel presente documento, restano salve le indicazioni operative ed esplicative presenti a Sistema, nelle pagine internet relative alla procedura di presentazione della “Domanda di ammissione”.

Il Sistema e gli strumenti informatici utilizzati da Consip S.p.A. garantiscono il rispetto della massima segretezza e riservatezza della “Domanda di ammissione” e dei documenti che la compongono, garantiscono la provenienza, l’identificazione e l’inalterabilità della domanda medesima, conformemente alle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e al D. Lgs. n. 82/2005 (cfr. successivo paragrafo 7).

La “Domanda di ammissione”, così come tutti i dati e le informazioni inviate dall’operatore economico a Consip S.p.A. ai fini dell’ammissione o del mantenimento dell’ammissione allo SDAPA, oltre ad essere conosciute e trattate da Consip S.p.A. ai fini della presente procedura, saranno rese disponibili e trattate dalle Stazioni Appaltanti in occasione dell’appalto specifico.

I contenuti delle “Domande di ammissione”, o parte di essi, saranno messi a disposizione di tutte le Stazioni appaltanti, nel rispetto delle disposizioni in materia di *privacy* di cui al successivo paragrafo 8 ai fini dello svolgimento delle attività di aggiudicazione dei singoli Appalti Specifici.

#### 4.2 Contenuto della domanda di ammissione

La “Domanda di ammissione” contiene attestazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000 relative a:

- i **dati del soggetto** che sottoscrive la dichiarazione nonché quelli relativi all’operatore economico;
- dichiarazione inerente il possesso dei requisiti relativi alla **Idoneità professionale** di cui al punto III.1.1 lettera a) del Bando istitutivo;
- l’assenza dei **motivi di esclusione** di cui al punto III.1.1 lett. b) del Bando;
- la richiesta di ammissione alla “**categoria merceologica**” di cui al paragrafo 2.2;
- l’indicazione
  - sia dell’**importo del fatturato** sia del corrispondente “**valore di fatturato**”, sulla base di quanto previsto al precedente paragrafo 2.2;
  - sia della **attestazione SOA**, se posseduta, con la relativa **classifica** oppure (per gli operatori economici non in possesso di qualificazioni SOA) dell’importo del fatturato per attività oggetto della categoria OS 28 per i quali si possiedono i requisiti di cui all’art. 90 comma 1 lett. a), b) e c) dpr 207/2010;
  - sia dei **requisiti di cui al DM 37/2008** art. 1 co. 2 lett. a), c), d) ed e);
  - sia dei requisiti, se posseduti, per l’assunzione del **Terzo Responsabile** degli impianti termici (rif. art. 6 comma 8 D.M.74/2013 s.m.i.) per impianti termici con potenza nominale al focolare > 350 kW;
  - sia della “**Categoria di ammissione**” (individuata come indicato al paragrafo 2.2);
- l’accettazione delle modalità della procedura.

In ordine alla veridicità delle dichiarazioni, Consip S.p.A. si riserva di procedere, anche a campione, a verifiche d'ufficio. La falsità in atti e le dichiarazioni mendaci, da un lato, comportano sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 d.P.R. n. 445/2000, dall'altro, costituiscono causa **d'inammissibilità** al presente SDAPA.

#### **Sottoscrizione della Domanda di Ammissione**

La "Domanda di ammissione" dovrà essere, a **pena di inammissibilità**, sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di comprovati poteri di firma la cui procura, in caso di procuratore i cui poteri non siano riportati sulla C.C.I.A.A., dovrà essere prodotta nell'apposita sezione del Sistema denominata "Eventuali procure", come nel seguito meglio indicato).

Il soggetto che sottoscrive la "Domanda di ammissione" e opera nello SDAPA deve essere dotato del potere di agire, in nome e per conto dell'operatore economico, e, in generale, dei poteri di compiere in nome e per conto di quest'ultimo tutte le attività necessarie per l'ammissione allo SDAPA nella categoria di ammissione richiesta. Resta fermo che tale soggetto dovrà essere in possesso dei poteri necessari per la sottoscrizione dell'offerta in sede di appalto specifico, in ragione del valore del contratto da affidare. Il suddetto potere in caso di consorziate/retiste è limitato al valore del fatturato dichiarato.

Si ricorda che il legale rappresentante dell'operatore economico (o persona munita di comprovati poteri di firma) è tenuto ad indicare eventuali limiti al proprio potere.

Nel caso in cui i poteri di cui sopra siano da esercitarsi a firma congiunta da parte di due o più soggetti, la "Domanda di Ammissione" dovrà essere sottoscritta con firma digitale da parte di tutti i surrichiamati soggetti.

Per ciascun operatore economico sono ammessi ad operare nello SDAPA diversi Legali Rappresentanti/Procuratori (per tali intendendosi i soggetti comunque muniti dei poteri necessari ad impegnare l'operatore economico, con puntuale indicazione dei limiti al proprio potere). Prima di richiedere l'ammissione allo SDAPA il Legale Rappresentante/Procuratore deve provvedere alla Registrazione al Sistema ai sensi del paragrafo 3.1, ed ottenere in questo modo l'account che gli consente di operare nel sistema e chiedere l'ammissione.

\*\*\*

La "Domanda di ammissione" deve contenere le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 sull'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché tutte le informazioni ivi indicate.

Il legale rappresentante/procuratore dell'operatore economico dovrà rendere le dichiarazioni sull'assenza delle cause di esclusione di cui all'**art. 80, commi 1, 2 e 5 lett. l) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.** per conto di tutti i soggetti indicati nel comma 3 del medesimo articolo - ossia del titolare e del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio e del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari e del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza (ovvero i membri del collegio sindacale

---

Classificazione Consip Public

Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 50/2016 per la fornitura di servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento - ID 1918

nelle società con sistema di amministrazione tradizionale, i membri del comitato per il controllo sulla gestione nelle società con sistema di amministrazione monistico, i membri del consiglio di gestione e i membri del consiglio di sorveglianza, nelle società con sistema di amministrazione dualistico), dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo (come i revisori contabili e l'Organismo di Vigilanza di cui all'art. 6 del D. Lgs. n. 231/2001), del direttore tecnico e del socio unico ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio; dei soggetti cessati dalle cariche prima indicate nell'anno antecedente la data di sottoscrizione della domanda, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata. Rispetto al socio unico ed al socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci assumono rilevanza sia la persona fisica che quella giuridica e nei loro confronti l'operatore dovrà rendere le dichiarazioni relative all'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1 e 2, del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Nel caso di persone giuridiche, le cariche rilevanti sono quelle degli amministratori dotati di poteri di rappresentanza (es.: Amministratore Delegato, Consigliere Delegato, Consigliere con poteri di rappresentanza etc). Si precisa inoltre che caso di società con due soli soci (siano essi persona giuridica o fisica), in possesso, ciascuno, del cinquanta per cento (50 %) della partecipazione azionaria, le dichiarazioni previste ai sensi dell'art. 80 (commi 1 e 2), del D.Lgs. n. 50/2016 devono essere rese per entrambi.

In caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria intervenuta nell'anno antecedente la data in cui viene sottoscritta la domanda di ammissione, le dichiarazioni sull'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5 lett. l) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dovranno essere rese anche nei confronti di tutti i soggetti sopra indicati - compresi i cessati - che hanno operato presso l'impresa cedente, incorporata o le società fuse, nell'anno antecedente la data in cui viene sottomessa la domanda di ammissione.

I reati di cui al comma 1 dell'art 80 non rilevano quando sono stati depenalizzati ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando i reati sono stati dichiarati estinti dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

\*\*\*

Nella domanda di ammissione dovranno essere indicati nominativamente **tutti i soggetti che rivestono le cariche rilevanti ai sensi dell'art. 80, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come sopra individuati.**

\*\*\*

Si precisa che in sede di Appalto Specifico saranno sottoposti ai controlli di cui all'art. 85, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, in carica nonché quelli cessati dalle medesime cariche nell'anno antecedente l'invio della lettera di invito (ivi inclusi quelli che si considerano tali in ragione di operazioni societarie intercorse nell'anno antecedente l'invio dell'invito).

\*\*\*

Nella "domanda di ammissione" devono essere dichiarate altresì tutte le fattispecie di cui all'art. 80, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Tra le infrazioni debitamente accertate delle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché degli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 (di cui all'art. 80, comma 5, lett. a), rientrano anche quelle da cui siano derivati provvedimenti definitivi di condanna nei confronti dei soggetti di cui all'art. 80, co. 3, del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per condotte poste in essere nell'esercizio delle funzioni ad essi conferite dall'operatore economico richiedente l'ammissione. La valutazione in ordine alla gravità della condotta realizzata dall'operatore economico è rimessa alle stazioni appaltanti.

Tra le fattispecie di cui all'art. 80, comma 5, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016, rientrano i provvedimenti esecutivi dell'AGCM di condanna per pratiche commerciali scorrette o illeciti antitrust aventi effetti sulla contrattualistica pubblica e posti in essere nel medesimo mercato oggetto della presente procedura o altre circostanze idonee ad incidere sull'integrità o affidabilità dell'operatore. Quest'ultimo nell'indicazione o meno delle relative fattispecie rilevanti dovrà tenere conto delle indicazioni rese nelle Linee Guida n. 6 dell'A.N.AC. recanti *"Indicazione dei mezzi di prova adeguati e delle carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto che possano considerarsi significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c) del Codice"* e s.m.i..

Al ricorrere di fattispecie rilevanti e nel caso siano state adottate misure di self cleaning, dovranno essere prodotti tutti i documenti pertinenti (ivi inclusi a titolo meramente esemplificativo gli eventuali provvedimenti di condanna) al fine di consentire alle stazioni appaltanti in sede di Appalto Specifico ogni opportuna valutazione.

Gli operatori già ammessi al presente SDA che si trovassero in una delle fattispecie descritte nelle LLGG n. 6/2016, aggiornate a far data dal 22.11.2017, sono tenuti a procedere tempestivamente con una modifica dati tramite Sistema.

\*\*\*

Resta fermo quanto previsto all'art. 80, comma 11, del D. Lgs. n. 50/2016.

Nei casi ed alle condizioni di cui all'art. 110 comma 3 del d. lgs. n. 50/2016 (fallimento e concordato preventivo con continuità aziendale), chi richiede l'ammissione dovrà produrre nell'apposito spazio del Sistema denominato "Documentazione amministrativa aggiuntiva" i documenti e i provvedimenti indicati all'art. 110, commi 3, 4 e 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

#### 4.3 Procura

Qualora le dichiarazioni e/o attestazioni di cui alla *"Domanda di ammissione"* e alla dichiarazione di *"ulteriore legale rappresentante"* siano sottoscritte da un soggetto i cui poteri non risultino dal certificato di iscrizione al Registro delle imprese, l'operatore economico dovrà produrre, **a pena di non ammissione** allo SDAPA, copia della procura (generale o speciale) o comunque dei documenti attestanti i poteri del sottoscrittore. Tale copia dovrà essere inviata attraverso l'apposita sezione del Sistema denominata *"Eventuali procure"*.

La Consip S.p.A. si riserva di richiedere all'operatore economico, per tutta la durata di efficacia della dichiarazione a cui la procura si riferisce, la consegna di una copia autentica della procura/documento; nella relativa comunicazione di richiesta verranno fissati il termine e le modalità per l'invio della documentazione richiesta.

---

Classificazione Consip Public

Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 50/2016 per la fornitura di servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento - ID 1918



\*\*\*

Nel caso in cui l'operatore economico già ammesso allo SDAPA voglia nominare un nuovo procuratore speciale o debba comunicare la nomina di un nuovo legale rappresentante, questi dovrà registrarsi e presentare la propria dichiarazione di "*ulteriore legale rappresentante*".

A questo fine, il nuovo procuratore/legale rappresentante dovrà provvedere alla Registrazione al Sistema ai sensi del paragrafo 3.1 del presente Capitolato d'Oneri ed ottenere l'account che gli consente di operare nel Sistema e chiedere l'ammissione.

La richiesta sarà esaminata da Consip sulla base della tempistica di cui al successivo paragrafo 5.1.2.

Solo al termine della valutazione da parte di Consip tale soggetto riceverà le lettere di invito successivamente inoltrate dalle stazioni appaltanti.

Sino all'ammissione del nuovo procuratore/legale rappresentante le lettere di invito saranno inoltrate al/ai legale/i rappresentante/i già ammesso dell'operatore economico.

#### **4.4 Atti relativi ai Consorzi e alle Aggregazioni con soggettività giuridica**

In caso di partecipazione nella forma di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del D. Lgs. n. 50/2016, l'operatore economico deve inviare e far pervenire a Consip S.p.A. attraverso l'apposita sezione del Sistema denominata "*Eventuali atti relativi a Consorzi/Contratti di rete*" per quanto riguarda il Consorzio fra società cooperative e il Consorzio stabile non iscritti alla CCIAA, copia dell'atto costitutivo e dello Statuto del Consorzio; nel caso in cui le imprese consorziate non risultino dall'atto costitutivo o dallo Statuto o dal certificato della CCIAA, copia della delibera dell'organo deliberativo di ogni consorziata, dalla quale si evinca la volontà di operare esclusivamente in modo congiunto per un periodo di tempo non inferiore a 5 anni.

In caso di partecipazione nella forma dell'Aggregazione con soggettività giuridica l'operatore economico deve inviare e far pervenire a Consip S.p.A. attraverso l'apposita sezione del Sistema denominata "*Eventuali atti relativi a Consorzi/Contratti di rete*" copia del Contratto di rete.

La Consip S.p.A. si riserva la facoltà di richiedere all'operatore economico, la consegna di una copia autentica della documentazione sopra indicata.

#### **4.5 Modalità di invio dei documenti relativi alla procedura e loro forma**

Ove non diversamente espressamente indicato, tutti i documenti relativi alla presente procedura dovranno essere inviati a Consip S.p.A. esclusivamente per via telematica attraverso il Sistema in conformità a quanto stabilito dalle Regole, in formato elettronico, e, qualora ne sia richiesta la sottoscrizione, essere sottoscritti, pena la non ammissione, con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D. Lgs. n. 82/2005.

#### **4.6 Garanzia provvisoria e pagamento del contributo all'A.N.AC.**

Per l'ammissione al Sistema Dinamico di Acquisizione non è prevista la costituzione né la produzione di alcuna garanzia provvisoria, né il pagamento del contributo all'A.N.AC.

Tali adempimenti a carico degli operatori economici saranno disciplinati dalle Stazioni appaltanti nella lettera di invito e nella documentazione ad essa allegata.



## 5. AMMISSIONE ALLO SDAPA E AGGIORNAMENTO DELLE DICHIARAZIONI

### 5.1 Valutazione delle domande di ammissione

L'esame delle domande di ammissione inviate dagli operatori economici viene effettuata da Consip S.p.A..

Consip S.p.A., inoltre, nello svolgimento dell'istruttoria potrà avvalersi di strutture di supporto all'uopo nominate, nonché, per quanto possibile, di procedure automatiche di verifica.

Consip S.p.A. durante la valutazione delle domande di ammissione applicherà l'art. 83, comma 9, D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.. Pertanto le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda di ammissione possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e della domanda di ammissione, sarà assegnato all'operatore un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, la domanda di ammissione sarà diniegata. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

In ogni caso la Consip S.p.A., in ordine al contenuto della documentazione e delle dichiarazioni presentate, diverse da quelle soggette a possibile sanatoria ai sensi del capoverso che precede, potrà comunque richiedere agli operatori chiarimenti, con riserva di fissare se del caso a tal fine un termine perentorio.

In entrambi i casi la Consip S.p.A. procederà alla "riassegnazione" della domanda di ammissione all'operatore economico, il quale dovrà fornire i chiarimenti e/o le integrazioni richieste apportando le modifiche necessarie alla "Domanda di ammissione" oggetto di riassegnazione che dovrà essere sottoscritta digitalmente ed inviata nuovamente a Sistema entro il termine assegnato.

La Consip S.p.A. ha adottato una *"Direttiva sui tempi e le modalità di divulgazione delle informazioni ai soggetti interessati"*, che è consultabile sul sito internet [www.consip.it](http://www.consip.it).

Si precisa che nel caso di dichiarazioni mendaci Consip S.p.A. procederà alla non ammissione o alla revoca dell'ammissione dell'operatore economico dallo SDAPA.

L'esame delle domande di ammissione e le relative attività sono svolte da Consip S.p.A. in via continuativa per tutta la durata dello SDAPA, in base a criteri di efficacia, economicità e trasparenza e nel rispetto dei principi di eguaglianza e non discriminazione e di quanto previsto dal D. Lgs. n. 50/2016 e dal D. Lgs. n. 82/2005. L'individuazione delle domande da sottoporre a verifica avviene in base alla priorità temporale dell'ordine di ricezione delle domande di ammissione, così come risultante dal Sistema.

#### **5.1.1 Procedimento di ammissione nella prima applicazione del Capitolato d'Oneri**

Dalla data di invio del Bando per la pubblicazione alla GUUE decorre un primo termine di **trenta giorni solari** per la presentazione delle domande di ammissione.

Come stabilito dell'art. 55, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, Consip S.p.A. valuterà le domande pervenute entro dieci giorni lavorativi dal loro ricevimento.

Consip potrà prorogare tale termine fino a quindici giorni lavorativi in singoli casi giustificati (a titolo esemplificativo, nel caso in cui sia necessario esaminare documentazione aggiuntiva o verificare in altro modo se i criteri di selezione siano stati soddisfatti).

Consip si riserva la facoltà di prorogare ulteriormente il suddetto termine fino ad ulteriori 10 giorni lavorativi, ciò a condizione che l'invito a presentare offerte per il primo AS nel Sistema dinamico di acquisizione non sia stato inviato.

#### **5.1.2 Procedimento di ammissione a regime**

Durante l'intera durata del Sistema dinamico, la Consip S.p.A. procederà ai sensi dell'art. 55, co. 7, del D. Lgs. n. 50/2016, ad esaminare le domande pervenute entro dieci giorni lavorativi dal loro ricevimento.

Consip potrà prorogare tale termine fino a quindici giorni lavorativi in singoli casi giustificati (a titolo esemplificativo nel caso in cui sia necessario esaminare documentazione aggiuntiva o verificare in altro modo se i criteri di selezione siano stati soddisfatti).

\*\*\*

**Si fa presente che l'operatore economico, che non sia stato ammesso allo SDA al momento dell'invio di una lettera di invito, non potrà partecipare al relativo Appalto Specifico (neanche in forma consorziata o raggruppata);** ciò potrebbe avvenire sia nel caso in cui l'operatore abbia inoltrato la "Domanda di ammissione" successivamente all'invio della lettera di invito, sia nel caso in cui tale domanda sia stata inoltrata entro un termine inidoneo a consentire alla Consip l'esame della domanda stessa secondo la tempistica sopra descritta.

In tali casi Consip S.p.A. non potrà essere ritenuta in alcun modo responsabile del mancato invito. Stante quanto precede, a pena di esclusione, può presentare offerta per un Appalto specifico solo un operatore economico che risulti ammesso allo SDA per la categoria merceologica oggetto dello stesso Appalto Specifico, al momento dell'invio della lettera di Invito e invitato.

**Questa regola si applica**

- **agli operatori economici che presentano offerta singolarmente,**
- **agli operatori che siano parte (quali capogruppo mandatario, mandanti o consorziati) di un RTI o di un Consorzio ordinario,**
- **ai Consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del D. Lgs. n. 50/2016, rispetto tanto al Consorzio quanto alle consorziate esecutrici,**
- **alle Aggregazioni con e senza personalità giuridica, rispetto tanto all'Aggregazione quanto a tutte le imprese retiste esecutrici,**
- **sia, nel caso di avvalimento, all'Impresa ausiliaria.**

La regola suddetta si applica anche nel caso in cui partecipi al singolo AS un RTI che preveda una combinazione delle suddette forme (ad es. nel caso in cui di un RTI sia mandatario o mandante un Consorzio stabile che agisca con Consorziate esecutrici).

Nel caso in cui presentino offerta, in qualsiasi forma ed in qualsiasi ruolo, operatori economici che non sono stati ammessi al momento dell'invito per il singolo Appalto Specifico, essi saranno esclusi dalla gara unitamente ai soggetti (Raggruppamenti, Consorzi ordinari, Consorzi stabili, ausiliate ecc.) con i quali essi partecipano.

---

Classificazione Consip Public

Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 50/2016 per la fornitura di servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento - ID 1918

Resta fermo quanto previsto al successivo paragrafo 6.2.

## **5.2 Conclusione dell'attività di valutazione della Consip: ammissione o diniego**

All'esito dell'attività di esame, Consip S.p.A.:

i) comunicherà all'operatore economico, attraverso l'invio di apposita comunicazione mediante il Sistema, gli estremi del provvedimento di ammissione;

oppure

ii) invierà il provvedimento di diniego.

In caso di diniego dell'ammissione l'operatore economico può presentare una nuova domanda di ammissione successivamente all'acquisizione dei requisiti la cui mancanza aveva determinato il precedente diniego.

La Consip curerà la pubblicazione sul sito [www.consip.it](http://www.consip.it), nella sezione "società trasparente", l'elenco degli operatori ammessi e di quelli destinatari di un provvedimento di diniego.

## **5.3 Efficacia e durata dell'ammissione allo SDAPA**

L'ammissione dell'operatore economico allo SDAPA sarà efficace per l'intero periodo di validità dello stesso, indicato dal punto 2.3, fatto salvo quanto previsto dall'art. 20 delle Regole.

L'ammissione impegna in ogni caso l'operatore economico al pieno ed integrale rispetto del Bando, delle Regole e, in generale, di tutti gli altri documenti dello SDAPA.

Il mantenimento, la sospensione e la revoca dell'ammissione allo SDAPA, nonché l'eventuale richiesta di disabilitazione sono disciplinati dal presente Capitolato d'Oneri, dal Bando, dagli allegati e dalle Regole.

In particolare, ai fini della permanenza nello SDAPA, l'operatore economico è tenuto a mantenere i requisiti e le caratteristiche indicati dal Bando e dal presente Capitolato d'Oneri. La permanenza dei citati requisiti e caratteristiche può essere in qualsiasi momento accertata da parte di Consip S.p.A. attraverso la richiesta di invio di attestazioni ovvero di dichiarazioni volte alla dimostrazione dell'attuale possesso dei medesimi.

## **5.4 Aggiornamento e rinnovo delle dichiarazioni rilasciate ai fini dell'ammissione**

L'operatore economico è tenuto a comunicare tempestivamente a Consip S.p.A. ogni modifica dei dati riportati nella "Domanda di Ammissione", l'eventuale perdita o modifica di alcuni o di tutti i requisiti previsti dal Bando e dal presente Capitolato d'Oneri e l'eventuale revoca e/o modifica dei poteri del soggetto che firma la "Domanda di Ammissione".

Ai sensi dell'art. 19 delle Regole, in caso di ammissione allo SDAPA, le dichiarazioni rilasciate, unitamente ai dati identificativi dell'operatore economico e del legale rappresentante che richiede l'ammissione, nonché di tutti gli altri eventuali soggetti registrati e abilitati al Sistema in quanto ammessi ad agire in nome e per conto dell'operatore economico, dovranno essere mantenute costantemente aggiornate, complete, veritiere e corrette e, in ogni caso, rinnovate ogni **sei mesi dal rilascio, pena la sospensione o la revoca** dell'Ammissione allo SDAPA.

Nel caso di mancato rinnovo delle dichiarazioni, l'operatore economico non potrà partecipare agli Appalti Specifici che venissero nel frattempo indetti dalle Stazioni Appaltanti.

---

Classificazione Consip Public

Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 50/2016 per la fornitura di servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento - ID 1918

Nel caso di modifica di qualsiasi informazione contenuta nella “*Domanda di ammissione*” ovvero nelle dichiarazioni successivamente rilasciate dall’operatore economico ai fini dell’ammissione allo SDAPA o del mantenimento della medesima, l’operatore economico è tenuto senza indugio ad aggiornare le dichiarazioni e tutte le informazioni presenti sullo SDAPA, utilizzando l’apposita procedura prevista nel Sistema.

In caso di Consorzi stabili o Aggregazione con soggettività giuridica la procedura relativa al rinnovo delle dichiarazioni deve essere compiuta da tutte le imprese componenti il Consorzio/Aggregazione; quella relativa all’aggiornamento unicamente dalle imprese consorziate/retiste che abbiano subito le dette variazioni.

Consip S.p.A. si riserva, in qualsiasi momento, di svolgere verifiche e controlli sulla veridicità, completezza, correttezza e aggiornamento delle dichiarazioni rese dagli operatori economici. Delle verifiche compiute potrà essere data evidenza alle Stazioni Appaltanti attraverso il Sistema, nonché all’A.N.AC. L’esito negativo delle verifiche potrà comportare la non ammissione allo SDAPA, la revoca o l’annullamento della stessa ammissione, con impossibilità per l’operatore economico di partecipare alle relative procedure di Appalto specifico.

#### **5.5 Accesso**

Il diritto di accesso può essere esercitato ai sensi degli artt. 22 e segg. della legge n. 241/1990.

## **6. GLI APPALTI SPECIFICI**

### **6.1 Oggetto del singolo Appalto Specifico**

L’Appalto Specifico avrà ad oggetto i servizi di cui alla categoria merceologica indicata al paragrafo 2.2.

In allegato al presente Capitolato d’Oneri (Allegato 1, Capitolato tecnico) viene fornita la descrizione dei servizi che potranno essere oggetto del singolo Appalto Specifico con le loro relative caratteristiche.

Tale documento potrà, durante la vigenza del presente Sistema dinamico, essere integrato dalla Consip S.p.A. su indicazione delle stazioni appaltanti e/o della stessa Consip S.p.A..

Fermo quanto precede, resta inteso che ogni Stazione appaltante potrà meglio dettagliare nel proprio Capitolato Tecnico specifiche relative alle modalità di esecuzione del contratto.

### **6.2 L’invio della lettera di invito**

Per avviare un Appalto Specifico le Stazioni appaltanti dovranno inviare una Lettera di invito (generata automaticamente dal Sistema).

La lettera di invito contiene: denominazione dell’Appalto Specifico, termine di presentazione dell’offerta, termine per la ricezione dei chiarimenti, eventualmente giorno e ora in cui si terrà la seduta pubblica in via telematica, criterio di aggiudicazione prescelto.

In apposita sezione del Sistema saranno pubblicati i documenti allegati alla lettera di invito (in particolare il Capitolato d’oneri dell’AS e Documentazione tecnica) che:

---

Classificazione Consip Public

Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione ai sensi dell’art. 55 del D. Lgs. n. 50/2016 per la fornitura di servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento - ID 1918



- definiscono i servizi oggetto della procedura di acquisto, tra quelli indicati nel Capitolato Tecnico;
- individuano le quantità, gli eventuali lotti e le basi d'asta;
- indicano il CIG;
- individuano tutti i requisiti, la Categoria di Ammissione e le condizioni di partecipazione al rilancio competitivo da svolgersi nell'ambito dello SDAPA, incluse le modalità di partecipazione in forma associata (RTI, Consorzi ordinari, Aggregazioni senza soggettività giuridica) e la possibilità del ricorso all'avvalimento, nell'ambito della specifica procedura di aggiudicazione, salvo quanto di seguito previsto;
- disciplinano il ricorso al subappalto e le modalità di applicazione dell'istituto;
- definiscono il valore della garanzia provvisoria e le modalità della produzione;
- definiscono le modalità di aggiudicazione;
- chiariscono i controlli che saranno eseguiti;
- chiariscono le modalità di comprova dei requisiti di ammissione dell'aggiudicatario;
- precisano le clausole contrattuali;
- disciplinano il rilascio della garanzia definitiva;
- prevedono eventuali coperture assicurative.

I requisiti per la partecipazione all'Appalto Specifico vengono individuati tramite l'indicazione della categoria di ammissione.

Ciò avviene in ragione:

- per quanto riguarda il fatturato, del valore annualizzato posto a base d'asta dell'Appalto Specifico;
- per quanto riguarda la SOA, del valore annualizzato posto a base d'asta per gli interventi di manutenzione straordinaria e manutenzione ordinaria extra-canone;
- per quanto riguarda i requisiti del Terzo Responsabile dalle caratteristiche tecniche degli impianti.

Tali valori determineranno la "categoria di ammissione" necessaria per partecipare alla procedura competitiva sulla base di quanto previsto nella seguenti tabelle.

Nella Tabella A vengono riportate le categorie di ammissione necessarie per partecipare agli Appalti Specifici per Servizi di Manutenzione degli Impianti Termici, Termoidraulici, Idrici e Idrico-sanitari, nei quali sono presenti Impianti Termici con potenza nominale al focolare maggiore di 350 kW (Terzo Responsabile - Valore TS)

Nella Tabella B vengono riportate le categorie di ammissione necessarie per partecipare agli Appalti Specifici per Servizi di Manutenzione degli Impianti Termici, Termoidraulici, Idrici e Idrico-sanitari, nei quali non sono presenti Impianti Termici con potenza nominale al focolare maggiore di 350 kW (Terzo Responsabile - Valore TN)

**TABELLA A: CATEGORIE DI AMMISSIONE (TS-Fx-Sx)**

TS= Possesso del requisito di Terzo Responsabile (Impianti Termici > 350 kW) - Fx = Valore di Fatturato (Lettera) - Sx= SOA (Numero)

		Valore annualizzato posto a base d'asta dell'Appalto specifico (di ogni eventuale singolo Lotto) per gli interventi di manutenzione straordinaria e manutenzione ordinaria extra-canone										
		fino a Euro 150.000,00	tra Euro 150.000,01 e Euro 309.600,00	tra Euro 309.600,01 e Euro 619.200,00	tra Euro 619.200,00 e Euro 1.239.600,00	tra Euro 1.033.000,01 e Euro 1.800.000,00	tra Euro 1.800.000,01 e Euro 3.098.400,00	tra Euro 3.098.400,01 e Euro 4.200.000,00	tra Euro 4.200.000,01 e Euro 6.198.000,00	tra Euro 6.198.000,01 e Euro 12.394.800,00	tra Euro 12.394.800,01 e Euro 18.592.800,00	Oltre Euro 18.592.800,01
Valore annualizzato posto a base d'asta dell'Appalto Specifico (di ogni eventuale singolo Lotto)	fino a Euro 50.000,00	TS-FA-S0										
	da Euro 50.000,01 a Euro 100.000,00	TS-FB-S0										
	da Euro 100.000,01 a Euro 200.000,00	TS-FC-S0										
	da Euro 200.000,01 a Euro 300.000,00	TS-FD-S0										
	da Euro 300.000,01 a Euro 500.000,00	TS-FE-S0	TS-FE-S1									
	da Euro 500.000,01 a Euro 750.000,00	TS-FF-S0	TS-FF-S1									
	da Euro 750.000,01 a Euro 1.200.000,00	TS-FG-S0	TS-FG-S1	TS-FG-S2								
	da Euro 1.200.000,01 a Euro 2.000.000,00	TS-FH-S0	TS-FH-S1	TS-FH-S2	TS-FH-S3							
	da Euro 2.000.000,01 a Euro 4.000.000,00	TS-FI-S0	TS-FI-S1	TS-FI-S2	TS-FI-S3	TS-FI-S4						
	da Euro 4.000.000,01 a Euro 10.000.000,00	TS-FL-S0	TS-FL-S1	TS-FL-S2	TS-FL-S3	TS-FL-S4	TS-FL-S5	TS-FL-S6				
	oltre Euro 10.000.000,01	TS-FM-S0	TS-FM-S1	TS-FM-S2	TS-FM-S3	TS-FM-S4	TS-FM-S5	TS-FM-S6	TS-FM-S7	TS-FM-S8	TS-FM-S9	TS-FM-S10

Classificazione Consip Public

Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 50/2016 per la fornitura di servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento - ID 1918

**TABELLA B: CATEGORIE DI AMMISSIONE (TN-Fx-Sx)**

TN= Non Possesso del requisito di Terzo Responsabile (Impianti Termici < 350 kW) - Fx = Valore di Fatturato (Lettera) - Sx= SOA (Numero)

		Valore annualizzato posto a base d'asta dell'Appalto specifico (di ogni eventuale singolo Lotto) per gli interventi di manutenzione straordinaria e manutenzione ordinaria extra-canone										
		fino a Euro 150.000,00	tra Euro 150.000,01 e Euro 309.600,00	tra Euro 309.600,01 e Euro 619.200,00	tra Euro 619.200,00 e Euro 1.239.600,00	tra Euro 1.033.000,01 e Euro 1.800.000,00	tra Euro 1.800.000,01 e Euro 3.098.400,00	tra Euro 3.098.400,01 e Euro 4.200.000,00	tra Euro 4.200.000,01 e Euro 6.198.000,00	tra Euro 6.198.000,01 e Euro 12.394.800,00	tra Euro 12.394.800,01 e Euro 18.592.800,00	Oltre Euro 18.592.800,01
Valore annualizzato posto a base d'asta dell'Appalto Specifico (di ogni eventuale singolo Lotto)	fino a Euro 50.000,00	TN-FA-S0										
	da Euro 50.000,01 a Euro 100.000,00	TN-FB-S0										
	da Euro 100.000,01 a Euro 200.000,00	TN-FC-S0										
	da Euro 200.000,01 a Euro 300.000,00	TN-FD-S0										
	da Euro 300.000,01 a Euro 500.000,00	TN-FE-S0	TN-FE-S1									
	da Euro 500.000,01 a Euro 750.000,00	TN-FF-S0	TN-FF-S1									
	da Euro 750.000,01 a Euro 1.200.000,00	TN-FG-S0	TN-FG-S1	TN-FG-S2								
	da Euro 1.200.000,01 a Euro 2.000.000,00	TN-FH-S0	TN-FH-S1	TN-FH-S2	TN-FH-S3							
	da Euro 2.000.000,01 a Euro 4.000.000,00	TN-FI-S0	TN-FI-S1	TN-FI-S2	TN-FI-S3	TN-FI-S4						
	da Euro 4.000.000,01 a Euro 10.000.000,00	TN-FL-S0	TN-FL-S1	TN-FL-S2	TN-FL-S3	TN-FL-S4	TN-FL-S5	TN-FL-S6				
	oltre Euro 10.000.000,01	TN-FM-S0	TN-FM-S1	TN-FM-S2	TN-FM-S3	TN-FM-S4	TN-FM-S5	TN-FM-S6	TN-FM-S7	TN-FM-S8	TN-FM-S9	TN-FM-S10

Classificazione Consip Public

Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 50/2016 per la fornitura di servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento - ID 1918

Nel caso in cui il contratto da affidare abbia durata inferiore all'anno, la Stazione Appaltante individuerà la categoria di ammissione considerando i valori posti a base d'asta per il periodo stabilito nell'AS, comunque, come riferiti al periodo di 1 anno.

\*\*\*

Per il singolo Appalto Specifico **la Stazione Appaltante potrà invitare:**

**A) tutti gli operatori ammessi a qualsiasi Categoria di ammissione appartengano (Tabella 1 e Tabella 2 del paragrafo 2.2);**

*oppure*

**B) solo gli operatori ammessi alla Categoria di ammissione oggetto dell'AS o a quelle ad essa superiore.**

Vale in ogni caso la regola prevista al paragrafo 5.1.2, pertanto solo le imprese invitate, sulla base di una delle due sopra indicate modalità, potranno partecipare all'Appalto Specifico.

Si precisa che **nell'ipotesi sub A)**, ossia nel caso di invito rivolto a tutti gli operatori ammessi alla "categoria merceologica", a qualsiasi "Categoria di ammissione" essi appartengano, resta fermo che coloro che appartengono ad una categoria di ammissione inferiore a quella richiesta potranno partecipare al confronto competitivo solo ed esclusivamente tramite forme associate (RTI, consorzi ordinari, Aggregazioni) o facendo ricorso all'avvalimento come descritto al successivo paragrafo.

Nel caso in cui la Categoria di ammissione oggetto dell'AS sia di tipo Tx-Fx-S0 (nessuna SOA) gli operatori economici che abbiano dichiarato il possesso dei requisiti dell'art. 90 comma 1 lett. a), b) e c) del DPR 207/2010 di cui al par. 4.2 per un importo per attività di cui alla categoria OS28 inferiore al valore annualizzato posto a base d'asta, per gli interventi di manutenzione straordinaria e manutenzione ordinaria extra-canone, potranno partecipare al confronto competitivo solo ed esclusivamente tramite forme associate (RTI, consorzi ordinari, Aggregazioni) o facendo ricorso all'avvalimento come descritto al successivo paragrafo.

Si precisa che **nell'ipotesi sub B)**, nel caso in cui la Categoria di ammissione oggetto dell'AS sia di tipo Tx-Fx-S0 (nessuna SOA) saranno invitati a partecipare agli Appalti Specifici che presentano un valore annualizzato posto a base d'asta per gli interventi di manutenzione straordinaria e manutenzione ordinaria extra-canone, solo gli operatori economici che abbiano dichiarato il possesso dei requisiti dell'art. 90 comma 1 lett. a), b) e c) del DPR 207/2010 di cui al par. 4.2 per un importo per attività di cui alla categoria OS28 pari o superiore alla suddetta base d'asta.

Si precisa ancora che qualora la categoria di ammissione oggetto dell'AS sia di tipo "TN-Fx-Sx" saranno comunque invitati anche gli operatori ammessi per la categoria di ammissione, della tabella 1 par. 2.2, "TS-Fx-Sx" (a parità di valore di fatturato e classifica SOA richiesti).

\*\*\*

In ogni caso, rispetto al fatturato, l'aggiudicatario dell'Appalto Specifico dovrà comprovare il possesso del valore minimo del Fatturato richiesto dalla stazione appaltante con la Categoria di ammissione, secondo le modalità definite nel Capitolato d'onori dell'AS.

---

Classificazione Consip Public

Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 50/2016 per la fornitura di servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento - ID 1918



Nel caso di Appalti specifici per l'affidamento di diversi Lotti la stazione appaltante individuerà la Categoria di ammissione per ogni Lotto in ragione del valore annuo del contratto oggetto di ogni Lotto e del valore annualizzato posto a base d'asta per gli interventi di manutenzione straordinaria e manutenzione ordinaria extra-canone. Nella documentazione relativa all'Appalto Specifico saranno definite le modalità di affidamento, la possibilità di presentare offerta per più Lotti, le condizioni per la partecipazione a più Lotti e il numero dei Lotti aggiudicabili.

Resta inteso che in caso di suddivisione in lotti degli Appalti Specifici, la somma del valore dei singoli lotti dovrà essere superiore alla soglia di rilievo comunitario.

### **6.3 Partecipazione di Raggruppamenti temporanei di imprese (R.T.I.), Consorzi ordinari, Aggregazioni senza soggettività giuridica al singolo Appalto Specifico, Avvalimento**

Nel caso del precedente paragrafo **sub A)**, ossia nel caso in cui in sede di Appalto Specifico la stazione appaltante abbia invitato gli operatori economici appartenenti a tutte le categorie di ammissione della Categoria merceologica:

- sarà ammessa la partecipazione di imprese temporaneamente raggruppate /raggruppande o consorziate/consorziande o retiste (in caso di Aggregazioni senza soggettività), con l'osservanza della disciplina di cui al Capitolato d'onori della lettera di invito;
- sarà consentito l'avvalimento con l'osservanza della disciplina di cui all'Appalto Specifico con imprese ausiliarie ammesse al presente SDA al momento dell'invio della lettera d'invito e pertanto invitate. Resta fermo in tal caso che l'offerente dovrà possedere i requisiti di cui al punto III.1.1 del Bando istitutivo per la categoria merceologica oggetto dell'AS alla quale deve risultare comunque ammesso e per la quale si presenta offerta.

Nel caso del precedente paragrafo **sub B)**, ossia nel caso in cui in sede di Appalto Specifico la stazione appaltante abbia invitato solo gli operatori economici appartenenti alla Categoria di ammissione indicata nella lettera di invito e quelli appartenenti ad una categoria di ammissione ad essa superiore, la partecipazione di imprese temporaneamente raggruppate/ raggruppande o consorziate/consorziande o retiste (in caso di Aggregazioni senza soggettività) tra gli operatori invitati, sarà o meno ammessa sulla base di quanto previsto nella disciplina di cui al Capitolato d'onori della lettera di invito.

Resta in ogni caso fermo quanto stabilito al precedente paragrafo 5.1.2.

### **6.4 L'invito al confronto concorrenziale, la presentazione delle offerte e l'aggiudicazione dell'appalto**

Nella lettera di invito verrà fissato il termine per la presentazione dell'offerta che, comunque, non sarà mai inferiore a 10 giorni solari dalla data dell'invio della stessa lettera.

Si precisa che per la partecipazione all'Appalto specifico, se la stazione appaltante abbia deciso di invitare gli operatori economici appartenenti a tutte le categorie di ammissione:

a) in caso di partecipazione in forma singola l'operatore economico singolo dovrà essere ammesso alla categoria di ammissione indicata nella lettera di invito o in quella ad essa superiori;  
b) in caso di partecipazione in forma associata, il RTI/Consorzio ordinario/Aggregazione senza soggettività nel suo complesso dovrà rientrare nella categoria di ammissione indicata nella lettera di invito o in quelle ad essa superiori ed in particolare:

- per la capacità economico finanziaria sulla base della somma dei fatturati specifici posseduti e dichiarati dalle singole imprese facenti parte del RTI/Consorzio ordinario /Aggregazione senza soggettività al momento dell'invio della lettera di invito; resta fermo quanto previsto dall'art. 83, comma 8, del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per cui la mandataria dovrà possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria rispetto alle mandanti;
- per la qualifica SOA o, dove quest'ultima non fosse richiesta, per i requisiti dell'art. 90 del DPR 207/2010, la documentazione allegata alla lettera di invito stabilirà se il requisito debba essere posseduto da tutte le imprese o solo dalle esecutrici la specifica prestazione. Resta fermo che ogni impresa potrà eseguire le sole prestazioni per le quali risulta in possesso della SOA per la qualificazione richiesta;
- per i requisiti previsti per l'assunzione del ruolo di Terzo Responsabile, la documentazione allegata alla lettera di invito stabilirà se il requisito debba essere posseduto da tutte le imprese o solo dalle esecutrici la specifica prestazione. Resta fermo che solo le imprese in possesso dei requisiti richiesti potranno eseguire le prestazioni per le quali questi sono previsti.

Resta fermo quanto previsto al paragrafo 5.1.2 pertanto potrà, ove interessato, presentare offerta solo un operatore invitato.

L'appartenenza alla "categoria di ammissione", viene definita, per ogni operatore economico, al momento dell'adozione del provvedimento di ammissione.

In caso di modifica della categoria di ammissione (per cambiamento del valore di fatturato, di classifica SOA o di requisiti Terzo Responsabile), operata tramite la procedura di "modifica dati", essa è efficace dal momento dell'approvazione da parte della Consip.

Ai fini della partecipazione all'AS, la categoria di ammissione che può essere utilizzata dall'operatore è quella individuata con le modalità sopra espresse al momento dell'invio della lettera di invito.

Gli operatori economici ammessi allo SDAPA e invitati a partecipare all'Appalto Specifico inviano entro il termine indicato nell'invito la propria offerta attraverso l'apposita procedura prevista dal Sistema, secondo le modalità che saranno indicate nella documentazione allegata alla lettera di invito.

Si precisa che in sede di Appalto specifico gli operatori ammessi che vogliano ricorrere al subappalto dovranno attenersi alle disposizioni di cui all'art. 105, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016, anche in ragione delle prestazioni indicate nella lettera di invito e nella documentazione allegata.

Negli appalti specifici sarà specificato con quale modalità troverà applicazione la clausola sociale alla luce di quanto stabilito dall'art. 50 del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sulla base delle modalità che saranno definite dalle stazioni appaltanti.

## **7. IL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE E GLI STRUMENTI INFORMATICI UTILIZZATI**

### **7.1 Il Sistema informatico di e-procurement**

Il Sistema informatico è costituito da una piattaforma informatica ed un software applicativo nella disponibilità di Consip S.p.A., conforme alle regole stabilite dal D. Lgs. n. 50/2016 e dal D. Lgs. n. 82/2005.

Salvo il caso di dolo o colpa grave, Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema non potranno essere in alcun caso ritenuti responsabili per qualunque genere di danno, diretto o indiretto, che dovessero subire gli operatori economici registrati, i concorrenti, l'Amministrazione, o, comunque, ogni altro utente (utilizzatore) del Sistema, e i terzi a causa o comunque in connessione con l'accesso, l'utilizzo, il mancato utilizzo, il funzionamento o il mancato funzionamento del Sistema.

Ogni operazione effettuata attraverso il Sistema:

1. è memorizzata nelle registrazioni di sistema, quale strumento con funzioni di attestazione e tracciabilità di ogni attività e/o azione compiuta a Sistema;
2. si intende compiuta nell'ora e nel giorno risultante dalle registrazioni di sistema.

Il tempo del Sistema è il tempo ufficiale nel quale vengono compiute le azioni attraverso il Sistema medesimo e lo stesso è costantemente indicato a margine di ogni schermata del Sistema. In particolare, il tempo del Sistema è sincronizzato sull'ora italiana riferita alla scala di tempo UTC (IEN), di cui al D.M. 30 novembre 1993, n. 591. L'accuratezza della misura del tempo è garantita dall'uso, su tutti i server, del protocollo NTP, che garantisce una precisione nella sincronizzazione dell'ordine di 1/2 millisecondi. Le scadenze temporali vengono sempre impostate a livello di secondi anche se a livello applicativo il controllo viene effettuato dal Sistema con una sensibilità di un microsecondo ( $10^{-6}$  secondi).

Le registrazioni di sistema relative ai collegamenti effettuati al Sistema e alle relative operazioni eseguite nell'ambito delle fasi in cui è suddiviso il presente SDAPA, sono conservate nel Sistema e fanno piena prova nei confronti degli utenti del Sistema. Tali registrazioni di sistema hanno carattere riservato e non saranno divulgate a terzi, salvo ordine del giudice o in caso di legittima richiesta di accesso agli atti, ai sensi della Legge n. 241/1990.

Le registrazioni di sistema sono effettuate ed archiviate, anche digitalmente, in conformità alle

disposizioni tecniche e normative emanate ai sensi degli articoli 43 e 44 del D. Lgs. n. 82/2005.

Tutti gli utenti, con l'utilizzazione del Sistema esonerano Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema da ogni responsabilità relativa a qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere, attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni, il Sistema medesimo.

Ove possibile Consip S.p.A. e/o il Gestore del Sistema comunicheranno anticipatamente agli utenti del Sistema gli interventi di manutenzione sul Sistema stesso. Gli utenti del Sistema, in ogni caso, prendono atto ed accettano che l'accesso al Sistema utilizzato per la presente procedura e per gli Appalti Specifici potrà essere sospeso o limitato per l'effettuazione di interventi tecnici volti a ripristinarne o migliorarne il funzionamento o la sicurezza.

Ogni eventuale richiesta, anche di carattere tecnico, inerente l'utilizzo del Sistema, ivi comprese quelle relative alla Registrazione, dovranno essere rivolte al Call Center dedicato presso i recapiti indicati nel sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it). Eventuali contestazioni in ordine al malfunzionamento o all'utilizzo del Sistema dovranno, invece, essere rivolte a Consip S.p.A. Ulteriori prescrizioni relative all'utilizzazione del Sistema sono stabilite dalle "Regole", dal presente paragrafo 7 nonché dal successivo paragrafo 10 del presente Capitolato d'Oneri.

## 7.2 Gestore del Sistema

Fermo restando che, per la presente procedura, stazione appaltante è Consip S.p.A. la stessa si avvale del supporto tecnico del Gestore del Sistema (ovvero il soggetto indicato sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) risultato aggiudicatario della procedura ad evidenza pubblica all'uopo esperita), incaricato anche dei servizi di conduzione tecnica delle applicazioni informatiche necessarie al funzionamento del Sistema, il quale assume ogni responsabilità al riguardo. Il Gestore del Sistema ha l'onere di controllare i principali parametri di funzionamento del Sistema stesso, segnalando eventuali anomalie del medesimo.

Il Gestore del Sistema è, in particolare, responsabile della sicurezza, logica e applicativa del Sistema stesso e riveste il ruolo di Amministratore di Sistema ai sensi della disciplina che regola la materia. Lo stesso è altresì responsabile dell'adozione di tutte le misure stabilite dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali.

## 7.3 Area comunicazioni

L'operatore economico con la presentazione della "*Domanda di ammissione*" elegge automaticamente domicilio nell'apposita "Area comunicazioni" ad esso riservata ai fini della ricezione di ogni comunicazione inerente la presente procedura. L'operatore economico elegge altresì domicilio presso l'indirizzo di posta elettronica certificata il numero di fax e l'indirizzo, che indica al momento della Registrazione ovvero al momento della presentazione della "*Domanda di ammissione*".

Nel caso di indisponibilità del Sistema, e comunque in ogni caso in cui Consip S.p.A. lo riterrà opportuno, Consip S.p.A. invierà le comunicazioni inerenti la presente procedura a mezzo posta elettronica certificata, o a mezzo fax presso i recapiti indicati dall'operatore economico in sede di Registrazione ovvero al momento di presentazione della "*Domanda di ammissione*".

---

Classificazione Consip Public

Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 50/2016 per la fornitura di servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento - ID 1918

## 8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" (di seguito la "Legge"), Consip S.p.A. fornisce le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali alla stessa forniti.

### **Finalità del trattamento**

I dati personali conferiti nel corso o in occasione della presente procedura vengono trattati per finalità legate all'espletamento della procedura di ammissione allo SDAPA ed alla permanenza nello stesso, tra cui, in particolare:

- l'effettuazione della verifica dei requisiti e delle condizioni richieste in capo all'operatore economico dal Bando per l'ammissione al presente SDAPA e lo svolgimento delle attività correlate e conseguenti, anche in adempimento degli obblighi di legge;
- la gestione della partecipazione e dell'utilizzo dello SDAPA da parte dell'operatore economico ammesso e delle Stazioni appaltanti e delle Amministrazioni. Nell'ambito di tale finalità, ad esempio, i dati degli operatori economici potranno essere pubblicati nello SDAPA e resi visibili ed accessibili alle Stazioni appaltanti e alle Amministrazioni ed agli altri operatori economici, con le modalità e nei limiti necessari per il corretto utilizzo dello SDAPA; i dati degli operatori economici e tutte le dichiarazioni da questi rilasciati vengono messi a disposizione e trattati dalle Stazioni appaltanti e dalle Amministrazioni ai fini di ciascun appalto specifico, della successiva stipula e dell'esecuzione del contratto, ivi compresi gli adempimenti legali, fiscali, contabili ad esso connessi e la relativa gestione ed esecuzione economica ed amministrativa; i dati acquisiti possono, inoltre, essere trattati per l'effettuazione di studi e statistiche (ad esempio relative alla soddisfazione degli utenti dello SDAPA).

I dati possono essere utilizzati anche per ricerche di mercato, analisi economiche e statistiche, divulgazione di servizi, invio di materiale informativo e di aggiornamenti su iniziative e programmi del Ministero dell'Economia e delle Finanze e/o di Consip S.p.A., per le finalità legate al monitoraggio dei consumi ed al controllo della spesa delle Amministrazioni, per il controllo della spesa totale, nonché per l'analisi degli ulteriori risparmi di spesa ottenibili, per l'esercizio di attività informative presso altre Pubbliche Amministrazioni e per le ulteriori finalità correlate e connesse alla realizzazione del programma di razionalizzazione della spesa pubblica.

### **Natura del conferimento**

Il conferimento dei dati ha natura facoltativa, tuttavia, il rifiuto di fornire i dati richiesti da Consip S.p.A. potrebbe determinare, a seconda dei casi, l'impossibilità di ammettere l'operatore economico allo SDAPA o la revoca dell'ammissione.

### **Dati sensibili**

Di norma, i dati forniti dagli operatori economici non rientrano tra i dati classificabili come "sensibili", ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera d) del D. Lgs. n. 196/2003. I dati "giudiziari" ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera e) del D. Lgs. n. 196/2003 sono trattati esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e servizi. Con la sottoscrizione e l'invio della domanda di ammissione, il

Fornitore acconsente espressamente al trattamento dei dati giudiziari necessari per la partecipazione alla presente procedura.

#### **Modalità del trattamento dei dati**

Il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a trattarli nel rispetto delle regole di sicurezza previste dalla Legge e/o dai Regolamenti interni.

#### **Ambito di comunicazione e di diffusione dei dati**

I dati potranno essere comunicati:

- al personale di Consip S.p.A. che cura il procedimento o a quello in forza ad altri uffici della società che svolgono attività ad esso attinente;
- a collaboratori autonomi, professionisti, consulenti, che prestino attività di consulenza od assistenza a Consip S.p.A. in ordine al procedimento – quale ad esempio il Gestore del Sistema – anche per l'eventuale tutela in giudizio, o per studi di settore o fini statistici;
- ad eventuali soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte della Commissione di aggiudicazione;
- alle Amministrazioni e alle Stazioni appaltanti ai fini degli Appalti Specifici;
- al Ministero dell'Economia e delle Finanze, relativamente ai dati forniti dagli operatori economici aggiudicatari del singolo appalto specifico;
- ad altri operatori economici e diffusi al pubblico, limitatamente a parti delle “Domande di ammissione”;
- ad altri operatori economici che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241;
- all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) in osservanza a quanto previsto dalla Determinazione n. 1 del 10/01/2008.

#### **Diritti dell'operatore economico interessato**

All'operatore economico, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui all'articolo 7 del D. Lgs. n. 196/2003. In particolare, i soggetti cui si riferiscono i dati personali hanno il diritto in qualunque momento di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei medesimi dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettificazione. Ai sensi del medesimo articolo si ha il diritto di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento.

#### **Titolare del trattamento**

Titolare del trattamento è Consip S.p.A., con sede in Roma, Via Isonzo n. 19/E alla quale ci si potrà rivolgere per esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003 e chiedere l'elenco aggiornato dei Responsabili del trattamento scrivendo al seguente indirizzo e-mail [esercizio.diritti.privacy@consip.it](mailto:esercizio.diritti.privacy@consip.it).

Titolari del trattamento sono, ciascuno per quanto di propria competenza, le Stazioni appaltanti e le Amministrazioni che trattano i dati in occasione degli Appalti Specifici da queste indetti.

#### **Consenso del concorrente interessato**

---

Classificazione Consip Public

Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 50/2016 per la fornitura di servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento - ID 1918

Acquisite, ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. 196/2003, le sopra riportate informazioni, con la presentazione della domanda di ammissione, l'Operatore acconsente espressamente al trattamento dei dati personali come sopra definito.

## **9. CODICE ETICO - MODELLO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE EX D. LGS. N. 231/2001 - PIANO TRIENNALE PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA**

Nello svolgimento delle attività oggetto dello SDAPA, l'operatore economico dovrà uniformarsi ai principi e doveri richiamati nel Codice Etico in vigore presso Consip S.p.A., ai principi e alle previsioni contenute nel Modello di organizzazione, gestione e controllo adottato dalla medesima Consip S.p.A. ai sensi del D. Lgs. n. 231/2001 ed a quanto previsto nel Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della trasparenza ai sensi della L. 190/2012, pubblicati sul sito internet della Società.

## **10. REGOLE DI CONDOTTA PER L'UTILIZZAZIONE DEL SISTEMA**

Gli operatori economici e, comunque, tutti gli utenti del Sistema sono tenuti ad utilizzare il Sistema stesso secondo buona fede ed esclusivamente per le finalità consentite e sopra specificate, e sono altresì responsabili per le violazioni delle disposizioni di legge e regolamentari, in materia di acquisti di beni e servizi della Pubblica Amministrazione e per qualunque genere di illecito amministrativo, civile o penale.

Gli operatori economici e, comunque, tutti gli utenti del Sistema si obbligano a porre in essere tutte le condotte necessarie ad evitare che attraverso il Sistema si attuino turbative nel corretto svolgimento delle procedure di gara con particolare riferimento a condotte quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: la turbativa d'asta, le offerte fantasma, gli accordi di cartello.

In caso di inosservanza di quanto sopra, Consip S.p.A. e/o le Stazioni appaltanti e/o le Amministrazioni segnaleranno il fatto all'autorità giudiziaria, all'A.N.AC., all'Osservatorio sui contratti pubblici di lavori, forniture e servizi per gli opportuni provvedimenti di competenza.

Salvo il caso di dolo o colpa grave, Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema non saranno in alcun caso ritenuti responsabili per qualunque genere di danno, diretto o indiretto, per lucro cessante o danno emergente, che dovessero subire gli utenti del Sistema, e, comunque, gli operatori economici e/o le Stazioni appaltanti e/o le Amministrazioni e/o terzi a causa o comunque in connessione con l'accesso, l'utilizzo, il mancato utilizzo, il funzionamento o il mancato funzionamento del Sistema e dei servizi dallo stesso offerti.

Tutti i contenuti del sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) e, in generale, i servizi relativi al Sistema, forniti dal MEF, da Consip S.p.A. e dal Gestore del Sistema sono resi disponibili e prestati così come risultano dal Sito e dal Sistema.

Il MEF, Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema non garantiscono la rispondenza del contenuto del Sito ed in generale di tutti i servizi offerti dal Sistema alle esigenze, necessità o aspettative, espresse o implicite, degli altri utenti del Sistema.

Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema, non assumono alcuna responsabilità nei confronti delle Amministrazioni per qualsiasi inadempimento degli operatori economici e per qualunque danno di qualsiasi natura da essi provocato.

Con la Registrazione e la presentazione della domanda di ammissione, gli operatori economici manlevano e tengono indenne il MEF, Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema, risarcendo qualunque pregiudizio, danno, costo e onere di qualsiasi natura, ivi comprese le eventuali spese legali, che dovessero essere sofferte da questi ultimi e/o da terzi, a causa di violazioni delle regole contenute nel presente Capitolato d'oneri, nel Bando, nei relativi allegati, di un utilizzo scorretto od improprio del Sistema o dalla violazione della normativa vigente.

A fronte di violazioni di cui sopra, di disposizioni di legge o regolamentari e di irregolarità nell'utilizzo del Sistema da parte degli operatori economici, oltre a quanto previsto nelle altre parti del presente Capitolato d'oneri, il MEF, Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema, ciascuno per quanto di rispettiva competenza, si riservano il diritto di agire per il risarcimento dei danni, diretti e indiretti, patrimoniali e di immagine, eventualmente subiti.

#### **ALLEGATI**

Fanno parte integrante e sostanziale del presente documento i seguenti Allegati:

Allegato 1 - Capitolato tecnico

Appendice 1 – Valutazione Tecnica (Ambiti e Criteri di Valutazione)

**Consip S.p.A.**

*Ing. Cristiano Cannarsa*

(L'Amministratore Delegato)