

Oggetto: SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE AI SENSI DELL'ART. 55 DEL D. LGS. N. 50/2016 PER LA FORNITURA DI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO - ID 1918

Le modifiche della documentazione sono visibili sui siti: www.consip.it - www.acquistinretepa.it - www.mef.gov.it

Modifiche della documentazione

Al **paragrafo 2.2** del Capitolato d'Oneri "Categoria merceologica e Categorie di ammissione", il seguente capoverso:

"Le attività di manutenzione ordinaria extra-canone e quelle di manutenzione straordinaria potranno essere richieste per ogni Appalto Specifico fino ad un valore pari al massimo al 40% dell'importo totale dell'Appalto Specifico, secondo quanto disciplinato all'interno dell'Allegato 1 al presente Capitolato d'oneri – Capitolato Tecnico (paragrafo 5), fatta salva la disciplina sui Lavori Pubblici."

Deve intendersi sostituito come segue:

"Le attività di manutenzione ordinaria extra-canone e quelle di manutenzione straordinaria potranno essere richieste per ogni Appalto Specifico fino ad un valore pari al massimo al 40% dell'importo totale dell'Appalto Specifico (posto a base d'asta), secondo quanto disciplinato all'interno dell'Allegato 1 al presente Capitolato d'oneri – Capitolato Tecnico (paragrafo 5), fatta salva la disciplina sui Lavori Pubblici."

*

Al **paragrafo 2.2** del Capitolato d'Oneri "Categoria merceologica e Categorie di ammissione", al termine del sotto – paragrafo relativo alla "Capacità economico-finanziaria", gli ultimi capoversi successivi alla tabella contenente i valori di fatturato ed all'esempio, devono intendersi sostituiti come segue:

"Le "attività di Manutenzione degli impianti Termici per la Climatizzazione Ambientale e produzione acqua calda sanitaria (ACS)" sono tutte le attività indicate al paragrafo 5 dell'Allegato 1 al Capitolato d'Oneri - Capitolato Tecnico.

L'operatore non potrà indicare un "Valore di fatturato" (Fx) non corrispondente all'importo del fatturato dichiarato.

La richiesta di fatturato specifico si rende necessaria per ammettere al presente Sistema dinamico di acquisizione imprese dotate di esperienza comprovata e continuativa nel settore di riferimento e pertanto della capacità di eseguire le prestazioni oggetto degli Appalti Specifici che saranno esperiti.

Tale fatturato è richiesto in quanto l'iniziativa di cui al presente Capitolato d'oneri ha ad oggetto una specifica tipologia di attività (Servizi di Manutenzione degli impianti Termoidraulici e di Condizionamento) mentre una parte non trascurabile degli operatori presenti sul mercato esegue, in maniera anche congiunta a quelle inerenti il presente

bando, una pluralità di altre prestazioni, anche tra loro non tecnicamente connesse, non attinenti alla Manutenzione degli impianti Termoidraulici e di Condizionamento.

I valori di fatturato sono stati definiti, sulla base dell'analisi di mercato svolta, tenendo conto del numero delle imprese che su tale mercato operano (di diverse dimensioni) e dei fatturati dalle stesse conseguiti.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di due anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

*

Al **paragrafo 2.2** del Capitolato d'Oneri "Categoria merceologica e Categorie di ammissione", dopo la tabella riportata al punto II. (classifica SOA OS28) del sottoparagrafo Capacità tecnico –professionale deve intendersi aggiunto il seguente capoverso:

"Gli operatori economici in possesso della categoria OG11 possono chiedere l'ammissione allo SDA, in ragione della classifica posseduta, in quanto qualificati, ai sensi dell'art. 79 comma 16, del DPR 207/2010, ad eseguire le attività anche per la categoria OS 28."

*

Al **paragrafo 2.2** del Capitolato d'Oneri "Categoria merceologica e Categorie di ammissione", il secondo capoverso successivo alla tabella 2 "CATEGORIE DI AMMISSIONE (TN-Fx-Sx)":

"Pertanto, se un operatore (in possesso del requisito del terzo responsabile TS) dovesse possedere la classifica SOA VI, S8, e un valore di fatturato medio annuo di 8.000.000,00 di Euro, dovrà indicare la "categoria di ammissione" "TS-FL-S6", in quanto per un Appalto Specifico del valore annuo di Euro 10.000.000,00 (valore massimo per cui è sufficiente il Valore di Fatturato "FH") le prestazioni per le quali è richiesta la SOA non potranno superare il 40% del suddetto valore (massimo 4.000.000)."

Deve intendersi sostituito come segue:

"Pertanto, se un operatore (in possesso del requisito del terzo responsabile TS) dovesse possedere la classifica SOA VI, S8, e un valore di fatturato medio annuo di 8.000.000,00 di Euro, dovrà indicare la "categoria di ammissione" "TS-FL-S6", in quanto per un Appalto Specifico del valore annuo (a base d'asta) di Euro 10.000.000,00 (valore massimo per cui è sufficiente il Valore di Fatturato "FH") le prestazioni per le quali è richiesta la SOA non potranno superare il 40% del suddetto valore (massimo 4.000.000)."

*

Il **paragrafo 2.5** del Capitolato d'Oneri "Criterio di scelta del contraente", deve intendersi integralmente sostituito come segue:

"I singoli Appalti Specifici saranno aggiudicati sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95, del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come sarà specificato in

ciascuna lettera di invito e nella documentazione ad essa allegata. Resta fermo il rispetto dell'art. 95, comma 10 bis, del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Nell'Appendice 1 al presente Capitolato d'Oneri sono riportati gli "Ambiti di Valutazione" e i "Criteri di Valutazione" delle offerte tecniche, che dovranno essere utilizzati dalle Stazioni Appaltanti, nel rispetto delle regole e vincoli di seguito definiti.

In particolare, le Stazioni Appaltanti dovranno precisare:

i) i "Sub-Criteri di Valutazione" (Quantitativi/Tabellari/Discrezionali) delle offerte tecniche, riconducibili agli "Ambiti di Valutazione" e ai "Criteri di Valutazione";

ii) almeno un "Sub-Criterio di Valutazione" per ogni "Criterio di Valutazione";

iii) almeno un "Sub-Criterio di Valutazione" di natura discrezionale per ogni "Ambito di Valutazione".

Le SA dovranno inoltre attribuire, per ciascuno dei Sub-Criteri di Valutazione, il relativo punteggio, nel rispetto dei range percentuali definiti nell'Appendice 1 al presente Capitolato d'Oneri."

*

Al paragrafo 4.2 del Capitolato d'Oneri "Contenuto della domanda di ammissione", il seguente capoverso:

In caso di cessione/affitto d'azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria intervenuta nell'anno antecedente la data in cui viene sottoscritta la domanda di ammissione, le dichiarazioni sull'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5 lett. l) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dovranno essere rese anche nei confronti di tutti i soggetti sopra indicati - compresi i cessati - che hanno operato presso l'impresa cedente/locatrice, incorporata o le società fuse, nell'anno antecedente la data in cui viene sottomessa la domanda di ammissione.

Deve intendersi sostituito come segue:

In caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria intervenuta nell'anno antecedente la data in cui viene sottoscritta la domanda di ammissione, le dichiarazioni sull'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5 lett. l) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dovranno essere rese anche nei confronti di tutti i soggetti sopra indicati - compresi i cessati - che hanno operato presso l'impresa cedente, incorporata o le società fuse, nell'anno antecedente la data in cui viene sottomessa la domanda di ammissione.

*

Al paragrafo 4.2 del Capitolato d'Oneri "Contenuto della domanda di ammissione", il seguente capoverso:

"Tra le fattispecie di cui all'art. 80, comma 5, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016, rientrano i provvedimenti di accertamento di illeciti antitrust definitivamente accertati o altre circostanze idonee ad incidere sull'integrità o affidabilità del concorrente. Il concorrente nell'indicazione o meno delle relative fattispecie rilevanti dovrà tenere conto delle indicazioni rese nelle Linee Guida n. 6 dell'A.N.AC. recanti "Indicazione dei mezzi di prova adeguati e delle carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto che possano considerarsi significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c) del Codice". Al ricorrere di fattispecie rilevanti e nel caso siano state adottate misure di self cleaning, dovranno essere prodotti tutti i documenti pertinenti (ivi inclusi gli

eventuali provvedimenti di condanna) al fine di consentire alle stazioni appaltanti in sede di Appalto Specifico ogni opportuna valutazione.”

Deve intendersi sostituito come segue:

“Tra le fattispecie di cui all’art. 80, comma 5, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016, rientrano i provvedimenti esecutivi dell’AGCM di condanna per pratiche commerciali scorrette o illeciti antitrust aventi effetti sulla contrattualistica pubblica e posti in essere nel medesimo mercato oggetto della presente procedura o altre circostanze idonee ad incidere sull’integrità o affidabilità dell’operatore. Quest’ultimo nell’indicazione o meno delle relative fattispecie rilevanti dovrà tenere conto delle indicazioni rese nelle Linee Guida n. 6 dell’A.N.AC. recanti “Indicazione dei mezzi di prova adeguati e delle carenze nell’esecuzione di un precedente contratto di appalto che possano considerarsi significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui all’art. 80, comma 5, lett. c) del Codice” e s.m.i.. Al ricorrere di fattispecie rilevanti e nel caso siano state adottate misure di self cleaning, dovranno essere prodotti tutti i documenti pertinenti (ivi inclusi a titolo meramente esemplificativo gli eventuali provvedimenti di condanna) al fine di consentire alle stazioni appaltanti in sede di Appalto Specifico ogni opportuna valutazione.

Gli operatori già ammessi al presente SDA che si trovassero in una delle fattispecie descritte nelle LLGG n. 6/2016, aggiornate a far data dal 22.11.2017, sono tenuti a procedere tempestivamente con una modifica dati tramite Sistema.”

*

Al **paragrafo 6.2** del Capitolato d’Oneri “L’invio della lettera di invito”, il seguente capoverso:

““Ciò avviene in ragione:

- *per quanto riguarda il fatturato, del valore annuo dell’Appalto Specifico;”*

Deve intendersi sostituita come segue:

“Ciò avviene in ragione:

- *per quanto riguarda il fatturato, del valore annualizzato posto a base d’asta dell’Appalto Specifico;”*

*

Al **paragrafo 6.2** del Capitolato d’Oneri “L’invio della lettera di invito”, la dicitura riportata nella colonna di sinistra delle Tabelle A e B:

“Valore annuo dell’Appalto Specifico (di ogni eventuale singolo lotto)”

Deve intendersi sostituita come segue:

“Valore annualizzato posto a base d’asta dell’Appalto Specifico (di ogni eventuale singolo lotto)”

*

Al **paragrafo 7.2** del Capitolato d'Oneri "Gestore del Sistema", l'ultimo capoverso:

"Il Gestore del Sistema è, in particolare, responsabile della sicurezza informatica, logica e fisica del Sistema stesso e riveste il ruolo di Amministratore di Sistema ai sensi della disciplina che regola la materia. Lo stesso è altresì responsabile dell'adozione di tutte le misure stabilite dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali."

Deve intendersi sostituito come segue:

"Il Gestore del Sistema è, in particolare, responsabile della sicurezza, logica e applicativa del Sistema stesso e riveste il ruolo di Amministratore di Sistema ai sensi della disciplina che regola la materia. Lo stesso è altresì responsabile dell'adozione di tutte le misure stabilite dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali."

*

Il **paragrafo 9** del Capitolato d'Oneri "Codice etico - modello di organizzazione e gestione ex d. lgs. n. 231/2001 - piano triennale di prevenzione della corruzione", viene rinominato in "Codice etico - modello di organizzazione e gestione ex d. lgs. n. 231/2001 - piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza" e deve intendersi integralmente sostituito come segue:

"Nello svolgimento delle attività oggetto dello SDAPA, l'operatore economico dovrà uniformarsi ai principi e doveri richiamati nel Codice Etico in vigore presso Consip S.p.A., ai principi e alle previsioni contenute nel Modello di organizzazione, gestione e controllo adottato dalla medesima Consip S.p.A. ai sensi del D. Lgs. n. 231/2001 ed a quanto previsto nel Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della trasparenza ai sensi della L. 190/2012, pubblicati sul sito internet della Società."

*

L'**Appendice 1** "Criteri tabellari", si intende sostituita integralmente con il seguente documento:

- Appendice 1 – Valutazione Tecnica (Ambiti e Criteri di Valutazione).

*

L'**Allegato 1** "Capitolato tecnico" al Capitolato d'Oneri, si intende modificato/integrato ai paragrafi 4.2, 5.1.2, 5.1.4, 5.1.5, 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 6.3.5 e relativi sottoparagrafi.

*

Nell'**Appendice 1** al Capitolato tecnico, al paragrafo A1 (Impianti di climatizzazione invernale), nella tabella riportante le attività di manutenzione preventiva, viene inserita una nuova sezione relativa al componente "Cogeneratore".

*

In considerazione di quanto sopra, al fine di agevolare la lettura dei documenti, anche alla luce della correzione di alcuni refusi, si pubblicano sui siti www.consip.it - www.acquistinretepa.it - www.mef.gov.it:

- Capitolato d'Oneri;
- Appendice 1 – Valutazione Tecnica (Ambiti e Criteri di Valutazione);
- Allegato 1 – Capitolato Tecnico;
- Appendice 1 al Capitolato Tecnico;

Le modifiche apportate con il presente documento, ad eccezione di quelle di cui al paragrafo 4.2 del Capitolato d'Oneri Istitutivo, si applicano agli Appalti Specifici indetti a partire dal 15° giorno successivo alla data di pubblicazione dell'avviso di rettifica sulla GURI.

Ing. Cristiano Cannarsa
(L'Amministratore Delegato)