

**CONSIP S.p.A. a socio unico**  
**INFORMAZIONI RELATIVE ALLA GARA A PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER IL NOLEGGIO DI MODULI PREFABBRICATI AD USO SCOLASTICO IN EVENTI EMERGENZIALI, PER CONTO DEL DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE INVIATO ALLA GUUE IN DATA 24/05/2023**

## 1. PREMESSA

Consip S.p.A. in data 24/05/2023 ha inviato alla GUUE un Avviso di preinformazione, al fine di rendere nota l'intenzione di bandire una gara a procedura aperta per la conclusione di un Accordo Quadro per il noleggio di moduli prefabbricati ad uso scolastico in eventi emergenziali, per la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile, ripartita in 4 lotti geografici.

Contestualmente a tale Avviso la Consip ha reso disponibili, mediante pubblicazione sui siti [www.consip.it](http://www.consip.it) e [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), il presente documento contenente alcune informazioni relative alla procedura di cui sopra e un documento contenente le Condizioni di Appalto (denominato Condizioni di Appalto).

## 2. INFORMAZIONI

### 2.1. OGGETTO

Gara a procedura aperta per l'affidamento di un Accordo Quadro per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile.

\*\*\*

La procedura in oggetto sarà finalizzata all'affidamento di un Accordo Quadro per ogni lotto territoriale **con più operatori economici**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 54 comma 4, lett. a) del d. lgs. n. 50/2016.

L'affidamento degli Ordini di Fornitura da parte delle Amministrazioni avverrà secondo i termini e le condizioni che saranno specificate nell'Accordo Quadro, senza riaprire il confronto competitivo.

La determinazione dell'operatore economico parte dell'Accordo Quadro che effettuerà la prestazione avverrà alla luce delle condizioni oggettive indicate nel documento relativo alle Condizioni di Appalto.

### 2.2. VALORE DELL'APPALTO E BASI D'ASTA

Il valore dell'appalto è stato stimato in ragione di una ipotesi di noleggio, per 48 mesi, di moduli prefabbricati ad uso scolastico in numero idoneo a accogliere fino a 3.500 alunni delle scuole d'infanzia, primarie, secondarie di 1° e di 2° grado, nell'ambito di uno o più eventi emergenziali, a seguito di dichiarazione dello stato di emergenza, che potranno accadere su tutto il territorio italiano.

Il valore dell'appalto è al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze che non concorrono all'erosione del massimale della gara.

n.	Descrizione servizi/beni	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
1	Noleggio di moduli prefabbricati ad uso scolastico (fornitura, trasporto, montaggio, manutenzione straordinaria ed eventuale smontaggio e ritiro) completi di impianti e di tutti gli elementi in grado di rendere le scuole fruibili, esclusi gli arredi e la strumentazione per la didattica.	44211000-2	P	24.300.000,00 €

n.	Descrizione servizi/beni	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
2	Progettazione esecutiva di strutture di fondazione ed elevazione, degli impianti e delle eventuali opere di urbanizzazione e sistemazione delle aree di insediamento delle scuole.	71322000-1	S	175.000,00 €
3	Lavori di realizzazione delle fondazioni, di urbanizzazione e sistemazione delle aree di insediamento delle scuole.	45000000-7	S	5.540.000,00 €
<b>Valore totale dell'appalto</b>				<b>30.015.000,00 €</b>

I prezzi unitari a base d'asta, al netto di Iva, sono riportati nella sottostante tabella, distinti in funzione dei lotti geografici di riferimento.

Codice ribasso	ID prezzo	Caratterizzazione temporale	LOTTE 1, 2, 3			LOTTO 4		
			MODULO STANDARD	MODULO BAGNI	MODULO CORRIDOIO	MODULO STANDARD	MODULO BAGNI	MODULO CORRIDOIO
j.1	PNOLEGGIO	Periodo	Unità di Misura					
			€/gg/modulo	€/gg/modulo	€/gg/mq	€/gg/modulo	€/gg/modulo	€/gg/mq
		1° - 12° mese	23,30 €	26,20 €	1,43 €	23,60 €	26,50 €	1,46 €
		13°-18° mese	21,90 €	24,70 €	1,35 €	22,20 €	25,00 €	1,37 €
		19°-24° mese	17,80 €	20,00 €	1,09 €	18,00 €	20,20 €	1,12 €
		25°-30° mese	15,80 €	17,80 €	0,98 €	16,00 €	18,00 €	0,99 €
		31°-36° mese	12,50 €	14,10 €	0,78 €	12,70 €	14,20 €	0,78 €
		37°-42° mese	7,80 €	8,80 €	0,48 €	7,90 €	8,90 €	0,49 €
	43°-48° mese	4,20 €	4,70 €	0,26 €	4,20 €	4,80 €	0,27 €	
j.2	PRISCATTO	Mese di riscatto	Unità di Misura					
			€/modulo	€/modulo	€/mq	€/modulo	€/modulo	€/mq
		13	12.376,43 €	13.938,83 €	763,76 €	12.527,93 €	14.090,34 €	774,95 €
		14	11.757,61 €	13.241,89 €	725,57 €	11.901,54 €	13.385,82 €	736,20 €
		15	11.138,79 €	12.544,95 €	687,38 €	11.275,14 €	12.681,30 €	697,45 €
		16	10.519,96 €	11.848,01 €	649,19 €	10.648,74 €	11.976,79 €	658,71 €
		17	9.901,14 €	11.151,06 €	611,01 €	10.022,35 €	11.272,27 €	619,96 €
		18	9.282,32 €	10.454,12 €	572,82 €	9.395,95 €	10.567,75 €	581,21 €
		19	8.663,50 €	9.757,18 €	534,63 €	8.769,55 €	9.863,23 €	542,46 €
		20	8.182,19 €	9.215,12 €	504,93 €	8.282,36 €	9.315,28 €	512,33 €
		21	7.700,89 €	8.673,05 €	475,23 €	7.795,16 €	8.767,32 €	482,19 €
		22	7.219,58 €	8.130,98 €	445,53 €	7.307,96 €	8.219,36 €	452,05 €
		23	6.738,28 €	7.588,92 €	415,82 €	6.820,76 €	7.671,40 €	421,92 €
		24	6.256,97 €	7.046,85 €	386,12 €	6.333,57 €	7.123,45 €	391,78 €
		25	5.775,67 €	6.504,79 €	356,42 €	5.846,37 €	6.575,49 €	361,64 €
		26	5.363,12 €	6.040,16 €	330,96 €	5.428,77 €	6.105,81 €	335,81 €
		27	4.950,57 €	5.575,53 €	305,50 €	5.011,17 €	5.636,13 €	309,98 €
		28	4.538,02 €	5.110,90 €	280,04 €	4.593,58 €	5.166,46 €	284,15 €
		29	4.125,48 €	4.646,28 €	254,59 €	4.175,98 €	4.696,78 €	258,32 €
		30	3.712,93 €	4.181,65 €	229,13 €	3.758,38 €	4.227,10 €	232,48 €
31	3.300,38 €	3.717,02 €	203,67 €	3.340,78 €	3.757,42 €	206,65 €		
32	2.990,97 €	3.368,55 €	184,57 €	3.027,58 €	3.405,16 €	187,28 €		
33	2.681,56 €	3.020,08 €	165,48 €	2.714,39 €	3.052,91 €	167,91 €		
34	2.372,15 €	2.671,61 €	146,39 €	2.401,19 €	2.700,65 €	148,53 €		
35	2.062,74 €	2.323,14 €	127,29 €	2.087,99 €	2.348,39 €	129,16 €		
36	1.753,33 €	1.974,67 €	108,20 €	1.774,79 €	1.996,13 €	109,78 €		
37	1.443,92 €	1.626,20 €	89,11 €	1.461,59 €	1.643,87 €	90,41 €		
38	1.272,02 €	1.432,60 €	78,50 €	1.287,59 €	1.448,17 €	79,65 €		

		39	1.100,13 €	1.239,01 €	67,89 €	1.113,59 €	1.252,47 €	68,88 €
		40	928,23 €	1.045,41 €	57,28 €	939,60 €	1.056,78 €	58,12 €
		41	756,34 €	851,82 €	46,67 €	765,60 €	861,08 €	47,36 €
		42	584,44 €	658,22 €	36,07 €	591,60 €	665,38 €	36,59 €
		43	412,55 €	464,63 €	25,46 €	417,60 €	469,68 €	25,83 €
		44	343,79 €	387,19 €	21,22 €	348,00 €	391,40 €	21,53 €
		45	275,03 €	309,75 €	16,97 €	278,40 €	313,12 €	17,22 €
		46	206,27 €	232,31 €	12,73 €	208,80 €	234,84 €	12,92 €
		47	137,52 €	154,88 €	8,49 €	139,20 €	156,56 €	8,61 €
		48	68,76 €	77,44 €	4,24 €	69,60 €	78,28 €	4,31 €
j.3	P <sub>SMONTAGGIO</sub>	-	Unità di misura					
			€/mq			€/mq		
			67,09 €			85,74 €		
j.4	P <sub>PROGETTAZIONE</sub>	-	Unità di misura					
			A misura					
			La base d'asta per le attività di Progettazione è relativa al tariffario per il calcolo dei corrispettivi professionali per i Servizi di Architettura e Ingegneria di cui al D.M. 17 giugno 2016.					
j.5	P <sub>LAVORI</sub>	-	Unità di misura					
			A misura					
			Prezziari DEI - Tipografia del Genio Civile e, per qualsiasi voce assente da questi, prezziari regionali dell'area geografica di riferimento.					

Laddove l'unità di misura sia costituita dai metri quadri, gli stessi si intendono riferiti alla superficie al netto delle pareti perimetrali dei singoli ambienti.

Modulo Standard	Moduli prefabbricati adibiti a attività didattiche (aule, laboratori, sala insegnanti, ecc.), attività amministrative (uffici amministrativi) e locali di servizio (ripostigli, magazzini, locale fotocopie, ecc.).
Modulo Bagni	Moduli prefabbricati adibiti a bagno adulti, bagno bambini, bagno disabili .
Modulo Corridoio	Moduli prefabbricati adibiti a spazi connettivi (corridoio, disimpegno, ingresso). Gli spazi connettivi potranno essere realizzati con soluzioni alternative ai moduli prefabbricati che comunque garantiscano le stesse caratteristiche tecniche, funzionali e dimensionali. In tal caso sarà applicato un fattore di conversione pari a "13 mq di superficie calpestabile = n. 1 modulo".

Si precisa che:

- I prezzi a base d'asta j.1 - P<sub>NOLEGGIO</sub>, che saranno ribassati in Offerta Economica, remunerano:
  - progettazione esecutiva della scuola (strutture in elevazione e impianti);
  - fornitura, trasporto, montaggio, installazione, carico e scarico dei moduli prefabbricati completi di impianti e di tutti gli elementi in grado di rendere le scuole fruibili, esclusi gli arredi e la strumentazione per la didattica;
  - manutenzione straordinaria per tutta la durata del noleggio;
  - pulizia della scuola al termine dell'installazione della stessa.
- I prezzi a base d'asta j.2 - P<sub>PRISCATTO</sub>, che saranno ribassati in Offerta Economica, remunerano il riscatto dei moduli prefabbricati in base al mese in cui è esercitabile tale facoltà.
- Il prezzo a base d'asta j.3 - P<sub>SMONTAGGIO</sub>, che sarà ribassato in Offerta Economica, remunera lo smontaggio e il ritiro dei moduli prefabbricati al termine del periodo di noleggio.
- La base d'asta per le attività di Progettazione j.4 - P<sub>PROGETTAZIONE</sub>, relativa al tariffario per il calcolo dei corrispettivi professionali per i Servizi di Architettura e Ingegneria di cui al D.M. 17 giugno 2016 e eventuali successivi aggiornamenti, ribassata in Offerta Economica, si applica alle voci delle attività di progettazione effettivamente previste sulla base dell'importo effettivo dei lavori di fondazione, di urbanizzazione e sistemazione delle aree.
- La base d'asta per i Lavori P<sub>LAVORI</sub>, relativa alle voci dei Prezziari DEI - Tipografia del Genio Civile in vigore al momento dell'esecuzione delle opere e, per qualsiasi voce assente da questi, dai prezziari regionali dell'area geografica di riferimento, ribassate in Offerta Economica, si applica alle quantità dei lavori effettivamente contabilizzate per la realizzazione delle opere di fondazione, di urbanizzazione e sistemazione delle aree e delle altre lavorazioni previste

nelle Condizioni di Appalto. In fase di esecuzione contrattuale saranno utilizzati gli eventuali aggiornamenti dei predetti prezziari, qualora intervenuti.

## **2.3. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

### **2.3.1.) ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELL'ATTIVITÀ PROFESSIONALE, INCLUSI I REQUISITI RELATIVI ALL'ISCRIZIONE NELL'ALBO PROFESSIONALE O NEL REGISTRO COMMERCIALE**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

#### **Per la progettazione**

##### **Requisiti del concorrente:**

- Possesso dei requisiti di cui al d.m. 2 dicembre 2016 n. 263.  
Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.
- (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.  
Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

##### **Requisiti del gruppo di lavoro che espleta la Progettazione:**

Il gruppo di lavoro è almeno composto dai seguenti professionisti:

- un Progettista che esegue la progettazione;
- un Geologo che redige la relazione geologica;
- un Professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione.

##### **Per il professionista che espleta la progettazione:**

- iscrizione in appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto dell'appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

Il concorrente indica al momento della presentazione dell'offerta il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista incaricato.

##### **Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della progettazione in fase di progettazione:**

- possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008.

Il concorrente indica al momento della presentazione dell'offerta i dati relativi al possesso, in capo al professionista, dei requisiti suddetti.

##### **Per il geologo che redige la relazione geologica:**

- iscrizione al relativo albo professionale.

Il concorrente indica al momento della presentazione dell'offerta il nominativo le qualifiche professionali e gli estremi dell'iscrizione all'Albo dei professionisti incaricati e ne specifica la forma di partecipazione tra quelle di seguito indicate:

- componente di un raggruppamento temporaneo;
- associato di una associazione tra professionisti;
- socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria;
- dipendente oppure collaboratore con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua, oppure consulente, iscritto all'albo professionale e munito di partiva IVA, che abbia fatturato nei confronti del

concorrente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, nei casi indicati dal d.m. 2 dicembre 2016, n. 263.

### **Per il noleggio di moduli prefabbricati e per i lavori**

#### **Requisiti del concorrente**

Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto del contratto.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3, del Codice, presenta dichiarazione giurata attestante quanto richiesto sopra o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

#### **2.3.2.) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

##### **Per il noleggio dei moduli prefabbricati:**

Aver conseguito negli ultimi 3 esercizi finanziari disponibili (ovverosia approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte) un fatturato specifico medio annuo per servizi di noleggio e/o vendita di moduli prefabbricati almeno pari a 199.500,00€, stimato sulla base del costo medio annuo di noleggio (per una durata di 48 mesi) di una «scuola tipo» composta da 35 moduli prefabbricati (pari alla quantità minima prescritta di moduli, vedi paragrafo 6 delle Condizioni di Appalto). Qualora il concorrente offra, in Offerta Tecnica, moduli aggiuntivi rispetto alla quantità minima prescritta, il fatturato specifico medio annuo del concorrente dovrà essere commisurato alla capacità di consegna complessiva data dalla somma tra quantità minima prescritta e capacità di consegna aggiuntiva, in relazione all'importo medio stimato annuo per il noleggio di ciascun modulo prefabbricato pari a 5.700,00 €.

Tale requisito è richiesto al fine di selezionare operatori economici dotati di capacità economico-finanziaria sviluppata nel settore oggetto dell'affidamento, al fine di garantire la capacità dell'operatore economico di assolvere l'impegno prescritto dal contratto aggiudicato.

#### **2.3.3.) CAPACITÀ PROFESSIONALE E TECNICA**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

##### **Per la Progettazione:**

Avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del Bando di gara, di due servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3 lett. vvvv del Codice, relativi ai lavori appartenenti all'ID-Opera Edilizia 08, individuata sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, **per un importo complessivo** non inferiore a 0,40 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferiscono le prestazioni e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento.

L'importo stimato dei lavori cui si riferiscono le prestazioni dovrà essere determinato come prodotto tra l'importo medio stimato dei lavori per ciascun modulo prefabbricato, pari a 4.300,00 €/modulo, e la capacità di consegna complessiva di moduli prefabbricati, data dalla somma tra quantità minima prescritta e capacità di consegna aggiuntiva dichiarata dall'Operatore Economico in Offerta Tecnica.

Ai fini della qualificazione di un'opera nell'ambito della categoria ID E.08, sono da ritenersi idonee a comprovare il requisito le opere con grado di complessità almeno pari a quello delle opere da affidare. In particolare le ID idonee a comprovare il requisito sono: E.02, E.03, E.04, E.06, E.07, E.09, E.10, E.11, E.12, E.13, E.15, E.16, E.18, E.19, E.20, E.21, E.22.

Si precisa che:

- verranno presi in considerazione i servizi ultimati nel decennio antecedente la data di presentazione delle offerte, se non totalmente ultimati, la parte di essi eseguita nel medesimo periodo di riferimento;
- in luogo dei due Servizi, è possibile dimostrare il possesso del requisito anche mediante un unico servizio di ingegneria e architettura purché di importo almeno pari al minimo richiesto nella relativa categoria e ID.

### **Per i lavori**

Essere in possesso dell'attestazione di qualificazione in corso di validità rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata relativa ai lavori da eseguire di categoria OG1, con classifica corrispondente ad un importo non inferiore a quello stimato per i lavori a cui si riferisce la prestazione.

L'importo stimato dei lavori a cui si riferisce la prestazione dovrà essere determinato come prodotto tra l'importo medio stimato dei lavori per ciascun modulo prefabbricato, pari a 4.300,00 €/modulo, e la capacità di consegna complessiva di moduli prefabbricati, data dalla somma tra quantità minima prescritta e capacità di consegna aggiuntiva dichiarata dall'Operatore Economico in Offerta Tecnica.

### **2.4. CAUZIONE PROVVISORIA (INFORMAZIONE EVENTUALE)**

Sarà richiesta la produzione di una cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 50/2016 di importo pari a euro:

Lotto 1: Euro 75.000,00

Lotto 2: Euro 75.000,00

Lotto 3: Euro 75.000,00

Lotto 4: Euro 75.000,00

### **2.5. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi.

	<b>PUNTEGGIO MASSIMO</b>
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
<b>totale</b>	<b>100</b>

Il numero degli aggiudicatari dell'Accordo Quadro, per ciascun lotto, è pari al numero di partecipanti che hanno presentato offerte valide. Non sono predeterminate quote ma gli Ordini di Fornitura saranno emessi nei confronti degli aggiudicatari secondo l'ordine di graduatoria, compatibilmente con la rispettiva capacità di consegna, come meglio descritto al paragrafo 6 delle Condizioni di Appalto.

I criteri di valutazione dell'Offerta Tecnica sono elencati nella sottostante tabella.

Nella colonna Tipologia di criterio, con la lettera D vengono indicati i "Criteri discrezionali", vale a dire i criteri i cui punteggi saranno attribuiti in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Nella colonna Tipologia di criterio, con la lettera T vengono indicati i "Criteri tabellari", vale a dire i criteri i cui punteggi saranno attribuiti con l'applicazione di coefficienti fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

Nella colonna Tipologia di criterio, con la lettera Q vengono indicati i "Criteri quantitativi", vale a dire i criteri il cui coefficiente è attribuito mediante applicazione di una formula matematica.

I punteggi dei singoli criteri saranno dettagliati in documentazione di gara.

Tabella dei criteri discrezionali (D) tabellari (T) e quantitativi (Q) di valutazione dell'offerta tecnica.

<b>Ambito di valutazione</b>	<b>N</b>	<b>Criteri di Valutazione</b>	<b>Tipologia di criterio D-T-Q</b>
Certificazioni	1	<b><u>Sistema di Gestione della Qualità</u></b>	T

		<i>Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015 in corso di validità.</i>	
	2	<b><u>Sistema di Gestione Ambientale</u></b> <i>Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione ambientale alla norma UNI EN ISO 14001:2015 o al sistema EMAS, in corso di validità.</i>	T
Soluzioni tecniche	3	<b><u>Modalità di esecuzione del servizio di progettazione</u></b> <i>Modalità di esecuzione del servizio di progettazione e delle soluzioni proposte per garantire il rispetto dei tempi ristretti prescritti.</i>	D
	4	<b><u>Progettazione delle scuole</u></b> <i>Linee guida che l'offerente intende adottare nell'elaborazione del layout (rif. par. 6.1.3 delle Condizioni di Appalto) e del progetto esecutivo della scuola (rif. par. 6.1.5 delle Condizioni di Appalto) al fine di garantire la funzionalità degli spazi e il confort interno.</i>	D
	5	<b><u>Esecuzione dei lavori</u></b> <i>Modalità di esecuzione dei lavori di realizzazione delle opere di fondazione, di urbanizzazione e di sistemazione delle aree nonché delle soluzioni proposte per garantire il rispetto dei tempi ristretti prescritti.</i>	D
	6	<b><u>Installazione dei moduli prefabbricati</u></b> <i>Modalità di installazione dei moduli prefabbricati per la realizzazione delle scuole, attraverso una trattazione che evidenzia i vari passaggi (trasporto moduli prefabbricati, organizzazione del cantiere e delle squadre, attrezzature, ...) con evidenza delle soluzioni proposte per garantire il rispetto dei tempi ristretti prescritti.</i>	D
	7	<b><u>Manutenzione straordinaria</u></b> <i>Procedure e metodologie tecnico operative per l'esecuzione del servizio di manutenzione straordinaria con evidenza delle soluzioni proposte per garantire il rispetto dei tempi di intervento.</i>	D
Qualità della struttura organizzativa	8	<b><u>Esperienza del Capocantiere</u></b> <i>Impegno a nominare, per ogni cantiere, un Capocantiere con esperienza superiore a 10 anni in relazione alle attività allo stesso affidate di cui al paragrafo 5 delle Condizioni di Appalto.</i>	T
Qualità dei servizi migliorativi	9	<b><u>Confort interno</u></b> <i>Soluzioni che l'offerente si impegna a realizzare al fine di migliorare i valori di trasmittanza dei componenti dell'involucro esterno delle scuole rispetto ai parametri previsti dall'Appendice A del D.M. "Requisiti minimi" 26/06/2015 per ognuna delle zone climatiche.</i>	D
	10	<b><u>Migliorie proposte per le scuole</u></b> <i>Proposte migliorative che l'offerente si impegna a realizzare al fine di migliorare la durabilità e/o le prestazioni ambientali e/o l'estetica delle strutture scolastiche e dei relativi impianti.</i>	D
	11	<b><u>Migliorie proposte per le aree esterne</u></b> <i>Proposte migliorative che l'offerente si impegna a realizzare al fine di favorire lo svolgimento delle attività scolastiche/ricreative all'esterno della scuola.</i>	D
Capacità di consegna	12	<b><u>Capacità di consegna</u></b> <i>Capacità di consegna, intesa come numero di moduli prefabbricati che il Fornitore intende consegnare e porre in opera a 60 giorni dall'approvazione del progetto esecutivo, aggiuntivi rispetto al quantitativo minimo prescritto (35 moduli).</i>	Q

L'Amministratore Delegato

Ing. Cristiano Cannarsa