

CONSIP S.P.A. A SOCIO UNICO

Bando di gara

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Consip S.p.A. a socio unico

Indirizzo postale: via Isonzo, 19/E, Roma 00198, Italia, **Codice Nuts:** ITI43, Tel. 06/854491, Fax 06/85449288

Persona di contatto: Dott. Luca Mastrogregori – Divisione Recovery plan e progetti per le PA

Indirizzi internet:

indirizzo principale: www.consip.it, www.acquistinretepa.it, www.protezionecivile.it

indirizzo del profilo di committente: www.consip.it

I.2) Appalto congiunto: L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione: I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.consip.it, www.acquistinretepa.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: l'indirizzo sopra indicato

Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica al seguente indirizzo: www.acquistinretepa.it

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Organismo di diritto pubblico

I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: Gara a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro avente ad oggetto la realizzazione di insediamenti con soluzioni abitative in emergenza – S.A.E. per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile ID Sigef 2549

- LOTTO 1 CIG 9775392CA9
- LOTTO 2 CIG 9775404692
- LOTTO 3 CIG 9775411C57
- LOTTO 4 CIG 977541607B

Alla presente procedura si applica l'art. 133, comma 8, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50.



II.1.2) **Codice CPV principale:** 45211300-2; 44211000-2

Codice CPV supplementare 71322000-1; 45000000-7

II.1.3) **Tipo di appalto:** ☒ Lavori ☐ Forniture ☐ Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:** La procedura è finalizzata alla conclusione di un **Accordo Quadro** per ogni Lotto, ai sensi dell'art. 54, comma 4, lett. a, del d. lgs. n. 50/2016, avente ad oggetto la realizzazione di insediamenti con Soluzioni Abitative in Emergenza (S.A.E.) da impiegare ai fini dell'alloggiamento rapido e provvisorio delle popolazioni dei territori colpiti da evento emergenziale, le cui abitazioni siano state distrutte, gravemente danneggiate o rese non agibili ed è da intendersi comprensiva di:

- realizzazione, trasporto e montaggio delle S.A.E., ed i servizi ad esse connessi;
- progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di urbanizzazione primaria delle aree per l'insediamento e di realizzazione delle strutture di fondazione delle soluzioni abitative.

Per maggiori dettagli, si rinvia alla documentazione di gara.

II.1.5) **Valore totale stimato:** Valore, IVA esclusa: 1.698.400.000 Valuta: Euro

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti:** Questo appalto è suddiviso in lotti ☒ sì ☐ no

Le offerte vanno presentate per ☐ tutti i lotti ☒ numero massimo di lotti: 4 ☐ un solo lotto

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Lotto 1 - Nord: Valle d'Aosta, Lombardia, Liguria, Piemonte, Friuli Venezia Giulia, Trentino Alto Adige, Veneto, Emilia Romagna

Lotto 2 - Centro: Toscana, Umbria, Marche, Lazio, Abruzzo, Molise

Lotto 3 - Sud: Campania, Basilicata, Puglia, Calabria

Lotto 4 - Isole: Sicilia, Sardegna e isole minori dell'intero territorio nazionale

II.2.2) **Codici CPV supplementari:**

LOTTO 1: Codice CPV principale: 45211300-2; 44211000-2, Codice CPV supplementare 71322000-1; 45000000-7

LOTTO 2: Codice CPV principale: 45211300-2; 44211000-2, Codice CPV supplementare 71322000-1; 45000000-7

LOTTO 3: Codice CPV principale: 45211300-2; 44211000-2, Codice CPV supplementare 71322000-1; 45000000-7

LOTTO 4: Codice CPV principale: 45211300-2; 44211000-2, Codice CPV supplementare 71322000-1; 45000000-7

II.2.3) **Luogo di esecuzione:** Codice NUTS: IT. Luogo principale di esecuzione: intero territorio nazionale

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:** vedi precedente punto II.1.4)



II.2.5) Criteri di aggiudicazione: I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità: tutti i criteri di valutazione delle offerte tecniche sono indicati nel Capitolato d'Oneri, Ponderazione 70

Prezzo, Ponderazione 30

II.2.6) Valore stimato:

Valore, IVA esclusa: € 1.698.400.000 Valuta: Euro, così suddiviso:

Lotto 1 - Valore, IVA esclusa: € 424.600.000; Valuta Euro

Lotto 2 - Valore, IVA esclusa: € 424.600.000; Valuta Euro

Lotto 3 - Valore, IVA esclusa: € 424.600.000; Valuta Euro

Lotto 4 - Valore, IVA esclusa: € 424.600.000; Valuta Euro

Il valore dei singoli lotti è da ritenersi puramente indicativo in quanto il massimale di € 1.698.400.000 è riferito complessivamente a tutti i lotti dell'Accordo Quadro, pertanto, l'Amministrazione potrà emettere Ordini di Esecuzione, per tutta la durata dell'Accordo Quadro, a valere su uno o più lotti fino a concorrenza dell'importo massimo. Per maggiori dettagli si rinvia alla documentazione di gara.

II.2.7) Durata dell'accordo quadro: Durata in mesi: 48

I contratti affidati tramite i singoli Ordini di Esecuzione sono ad esecuzione immediata, come meglio indicato nella documentazione di gara.

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti X NO

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni SI

Nella documentazione di gara sono previste clausole di revisione dei prezzi.

Si precisa che trova applicazione l'art. 106 co. 11 del D. Lgs. n. 50/2016.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea:

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: NO

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 e, limitatamente ai servizi di progettazione, dell'art. 46 del medesimo D.lgs. con le modalità di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 alle seguenti condizioni:

- a) i requisiti di ordine generale sono indicati al paragrafo 6 del Capitolato d'oneri;
- b) i requisiti di idoneità sono indicati al paragrafo 7.1 del Capitolato d'Oneri;

III.1.2) Capacità economica e finanziaria:



Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

a) i requisiti di capacità economico finanziaria sono indicati al paragrafo 7.2 del Capitolato d'Oneri

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

a) i requisiti di capacità tecnico professionale sono indicati al paragrafo 7.3 del Capitolato d'Oneri

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

☒ Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro

☐ L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

☐ Accordo quadro con un unico operatore

☒ Accordo quadro con diversi operatori

Numero massimo di partecipanti all'Accordo Quadro previsto: Il numero degli aggiudicatari dell'Accordo Quadro, per ciascun lotto, sarà pari al numero di offerte valide.

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: SI

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: Avviso di preinformazione nella GUUE n S-053 del 15-03-2023

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: (26/05/2023) Ora locale: (16:00)

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:
Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

L'offerta deve essere valida per 240 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: (29/05/2023) Ora locale: (15:00) Luogo: punto I.1

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: sono indicate nella documentazione di gara.

Sezione VI: Altre informazioni



VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile NO

VI.3) Informazioni complementari:

La procedura prevede l'affidamento congiunto di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di urbanizzazione primaria delle aree per l'insediamento e di realizzazione delle strutture di fondazione delle soluzioni abitative sulla base del Progetto di fattibilità tecnico economica, ai sensi dell'art. 59, comma 1 del D.lgs.n. 50/2016 come derogato dall'art. 33 bis del DL 9 agosto 2022, n. 115 convertito con Legge 21 settembre 2022, n. 142.

Qualora, anteriormente alla scadenza del termine di durata dell'Accordo Quadro di ogni Lotto, anche eventualmente prorogata, il valore relativo ad uno o più Ordini di Esecuzione raggiunga il valore massimo dell'Accordo Quadro medesimo oppure lo ecceda (comunque fino a una soglia massima del 40%), la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione civile considererà quest'ultimo come giunto a scadenza e di conseguenza non potranno essere emessi ulteriori Ordini di Esecuzione.

Ciascun operatore elegge domicilio, anche ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. n. 50/2016, nell'area del Sistema ad esso dedicata e all'indirizzo di posta elettronica indicato nella domanda di partecipazione.

Come meglio chiarito nel Capitolato d'Oneri, agli operatori sarà chiesto di produrre per ciascun Lotto: i) garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016, la cui quantificazione è indicata nella documentazione di gara; ii) garanzie definitive ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 di cui al paragrafo 22.3 del Capitolato d'Oneri; iii) polizza assicurativa.

Sono previste per ogni Lotto basi d'asta unitarie soggette a ribasso, come meglio precisato nella documentazione di gara.

La gara sarà aggiudicata sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo.

E' consentito il subappalto con le modalità indicate nel Capitolato d'oneri.

La gara si svolgerà tramite Sistema informatico sul quale dovranno essere inserite le "OFFERTE".

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma, Via Flaminia, 189
00196 Roma, Tel. 06 328721

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: Avverso il presente Bando è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI.

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: (27/04/2023)

Ing. Cristiano Cannarsa
(L'Amministratore Delegato)