

Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (D. Lgs. 81/2008 art. 26)

Oggetto dell'appalto:

Servizi di pulizia e igiene ambientale per le sedi Sogei

*Il Datore di Lavoro Delegato per
la Sicurezza:*

Michele MESSINA

.....

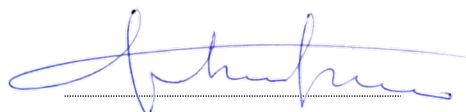
*Il Datore di Lavoro Delegato per
la Sicurezza – sede via Soldati*

Angelo STATI

.....

*Il Responsabile del Servizio di
Prevenzione e Protezione:*

Fabrizio FRANCO



Il Direttore dell'Esecuzione:

.....

*Il Responsabile della Società
appaltatrice:*
(per accettazione -firma e data)

.....

CONTRATTO	
COMMITTENTE	<i>SOGEI SPA – SEDE LEGALE VIA MARIO CARUCCI 99 ROMA</i>
SOCIETÀ APPALTATRICE	

DATORE DI LAVORO	
INDIRIZZO	
RESPONSABILE CONTRATTO	
RSPP	
DURATA ATTIVITÀ LAVORATIVE	
AREE DI LAVORO	TUTTI I LOCALI INTERNI E LE AREE ESTERNE DELLE SEDI SOGEI DI VIA MARIO CARUCCI 85, 99, 105, DELLA SEDE DI PIAZZA DALMAZIA 1, DI VIA SOLDATI 80 COMPRESO CED (N. 3 EDIFICI DI PROPRIETÀ DEL DEMANIO E SEDE DI SOGEI – DIVISIONE ECONOMIA E DELL'ISPETTORATO IGICS DEL MEF)
ATTIVITÀ LAVORATIVE	SERVIZI DI PULIZIA
ATTIVITÀ VALUTATE	TUTTE LE ATTIVITÀ LAVORATIVE INERENTI L'APPALTO

VALUTAZIONE RISCHI DA INTERFERENZE

1. PREMESSA

La Valutazione dei Rischi da Interferenze, relativamente alle attività contrattuali svolte dalla Ditta Appaltatrice, di seguito denominata Fornitore, presso tutte le sedi contrattuali, è stata effettuata in adempimento dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 allo scopo di evidenziare possibili interferenze che potrebbero scaturire in fase di espletamento delle attività lavorative oltreché di indicare le più appropriate misure da adottare per eliminare o ridurre i relativi rischi.

Fermo restando quanto sopra, si evidenzia che in qualsiasi momento il Fornitore è tenuto a presentare proposte di integrazioni/modifiche al DUVRI, se ritiene in tal modo di poter meglio garantire la sicurezza dei lavoratori.

Si precisa che il presente documento è di natura dinamica e sarà aggiornato prima dell'inizio delle attività contrattuali, oltre che nel corso delle stesse, in caso di necessità.

2. INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

La Sogei ha per oggetto la prestazione di servizi strumentali all'esercizio di funzioni pubbliche attribuite al Ministero dell'Economia e delle Finanze e alle Agenzie fiscali e in particolare ogni attività finalizzata alla realizzazione, allo sviluppo, alla manutenzione e alla conduzione tecnica del sistema informativo della fiscalità.

L'appalto ha per oggetto l'affidamento di servizi di pulizia e igiene ambientale per le sedi Sogei.

Gli immobili che rientrano nell'ambito di applicazione dell'appalto sono ubicati in:

- Via Mario Carucci 99, compreso CED (di proprietà)
- Via Mario Carucci 85 (in locazione)
- Via Mario Carucci 105 (di proprietà)
- Piazza Dalmazia 1
- Via Atanasio Soldati 80 compreso CED (tre edifici di proprietà del Demanio e sede di Sogei – Divisione Economia e dell'Ispettorato IGICS del MEF).

Il servizio, erogato col supporto di un presidio permanente di personale, consiste nella pulizia di ambienti, locali ed arredi, ubicati in aree interne ed esterne alle sedi di riferimento, compreso aree tecniche, descritte nel dettaglio all'interno del capitolato tecnico allegato, secondo due diverse tipologie di prestazioni:

- Attività ordinarie (predefinite) negli immobili delle sedi di via Mario Carucci 85 e 99 e di via Soldati 80
- Attività straordinarie (a richiesta) in tutti gli immobili

Le attività ordinarie consistono in:

- Pulizia giornaliera
- Pulizia periodica
- Pulizia occasionale

Sono inoltre comprese nel corrispettivo previsto le seguenti attività:

- Fornitura di tutte le attrezzature necessarie, compreso n. 10 barriere antipolvere per le sedi di via Mario Carucci e n. 3 barriere antipolvere per la sede di via Soldati, fornitura del materiale igienico sanitario di consumo in tutti gli immobili, posizionamento del materiale igienico sanitario in tutti gli immobili ad esclusione della sede di piazza Dalmazia, fornitura dei dispenser e/o degli apparecchi distributori nei servizi igienici compresa la manutenzione, fornitura e ricarica degli apparecchi deodoranti asserviti ai bagni.
- Raccolta dei rifiuti e trasporto degli stessi, mediante propri contenitori ed eventuali mezzi di trasporto interno.
- Sanificazione dei punti di raccolta dei rifiuti interni ed esterni effettuata mediante getti di fluidi in pressione e utilizzando opportuno sanificante.
- Realizzazione di un piano informativo nei confronti del personale Sogei, al fine di veicolare le informazioni inerenti orari e modalità di erogazione del servizio.

Il Fornitore è responsabile della custodia delle macchine e delle attrezzature.

3. OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO

Le prestazioni contrattuali avranno la durata di 4 (quattro) anni.

4. TIPOLOGIA DEI RISCHI DA INTERFERENZE

Ai fini della predisposizione del presente documento sono stati individuati i seguenti rischi:

- rischi derivanti da sovrapposizioni di più attività svolte ad opera di appaltatori diversi;
- rischi immessi dalle lavorazioni del Fornitore;
- rischi esistenti negli ambienti di lavoro della Sogei, ove opera il Fornitore, ed addizionali rispetto a quelli specifici dell'attività del Fornitore;
- rischi derivanti da particolari modalità di esecuzione richieste esplicitamente dalla Sogei e che potrebbero comportare rischi aggiuntivi rispetto a quelli specifici dell'attività appaltata.

5. INDIVIDUAZIONE E VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZA

A seguito della valutazione delle attività oggetto dell'appalto e delle modalità di esecuzione, fermo restando che il Fornitore dovrà consegnare il documento di valutazione dei rischi, relativamente alle attività contrattuali, si riscontrano interferenze ascrivibili ad alcune fasi dell'attività che presumono compresenza di persone sul luogo di lavoro (contatto rischioso tra personale della committenza o di altre ditte in compresenza con personale della ditta incaricata dell'esecuzione dell'appalto) ed altre interferenze scaturenti esclusivamente dagli ambienti in cui si svolgono le attività oggetto dell'appalto.

Al fine di individuare eventuali pericoli presenti nelle aree di lavoro dove opera il personale del Fornitore, pericoli che potrebbero tradursi in rischi per lo stesso Fornitore, si è proceduto ad un'attenta analisi del Documento di Valutazione dei rischi, elaborato da Sogei; per le aree non di propria competenza, non essendo in possesso della disponibilità giuridica, Sogei ha preso in considerazione i rischi prevedibili standard relativi alla tipologia della prestazione

che potrebbero potenzialmente derivare dall'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 26 comma 3 ter del D.Lgs.81/08 e s.m.i.

Sogei ha tenuto conto:

- della tipologia delle attrezzature e delle apparecchiature che il Fornitore utilizza per l'espletamento delle attività contrattuali;
- che nel caso di lavori in quota il personale del Fornitore utilizzerà specifici DPI e attrezzature conformi alle normative di sicurezza;
- che le attività contrattuali all'interno di aree delimitate e ad accesso riservato (CED, CED DAG e Impianti Tecnologici) o in altre aree di medesima tipologia, sono effettuate dal Fornitore esclusivamente previo coordinamento con il Direttore dell'esecuzione Sogei e alla presenza di personale da esso indicato;
- che la viabilità, pedonale e veicolare, all'interno delle sedi è strutturata in modo tale da non creare situazioni di pericolo e che i veicoli in transito dovranno procedere "a passo d'uomo";
- che qualora Sogei stessa o altre ditte esterne debbano effettuare interventi lavorativi nelle aree interessate dalle attività contrattuali, saranno preventivamente informati i responsabili del Fornitore e saranno congiuntamente adottate tutte le misure necessarie ad evitare eventuali rischi da interferenze.

Le misure individuate per eliminare o ridurre i rischi da interferenze sono principalmente di natura organizzativa e gestionale e dovranno essere concordate e coordinate dopo l'assegnazione dell'appalto e prima dell'inizio delle attività contrattuali.

A tal fine il Fornitore

- dovrà effettuare un sopralluogo preventivo congiuntamente al Committente, finalizzato agli aspetti relativi alla sicurezza e alla salute dei lavoratori
- dovrà adottare le procedure di gestione delle emergenze e di primo soccorso sanitario elaborate dal Committente.

Ai fini di quanto sopra, Sogei, in relazione alle misure di prevenzione generali da adottare, informa il Fornitore affinché prenda atto che:

- il servizio deve essere effettuato nei termini, negli orari e con la periodicità indicata analiticamente nel capitolato e/o sulla base di accordi con la committente, da formalizzare prima dell'inizio delle attività contrattuali;
- in caso di inosservanza di norme in materia di sicurezza, il Committente potrà ordinare la sospensione delle attività contrattuali, disponendone la ripresa solo quando sia di nuovo assicurato il rispetto della normativa vigente;
- nell'ambito dello svolgimento delle attività, il personale deve essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro (in adempimento dell'art. 18 comma u) del D. Lgs. 9/4/2008 n. 81);
- il Fornitore dichiara di aver preso visione sul sito internet Sogei della Politica SGSL adottata (<http://www.sogei.it> sezione Azienda/Governance/Politica SGSL);
- è obbligatorio rispettare la segnaletica di sicurezza;
- nelle aree chiuse in cui si dovranno espletare le attività contrattuali, è obbligatorio rispettare il divieto di fumo;
- è vietato rimuovere o asportare la segnaletica di sicurezza e le attrezzature di emergenza aziendali;

- è vietato depositare materiali o attrezzature di lavoro lungo le vie di transito o i percorsi di esodo;
- le attrezzature di lavoro e i materiali di consumo devono essere immagazzinati in locali inaccessibili al personale estraneo;
- è fatto divieto al personale del Fornitore di utilizzare, per l'espletamento delle attività contrattuali, materiali, macchine ed apparecchiature della Committente o di altre ditte che operano all'interno delle sedi di riferimento.
- i materiali, le macchine e le attrezzature necessarie per le attività contrattuali devono essere conformi alla normativa di riferimento;
- tutte le macchine utilizzate devono essere in buone condizioni e regolarmente mantenute; per ciascuna di esse è necessario produrre una scheda di manutenzione nella quale risulti la programmazione della stessa;
- nelle aree di transito veicolare e di carico/scarico gli automezzi dovranno circolare a passo d'uomo, rispettando le regole del codice stradale, prestando la massima attenzione all'eventuale presenza di pedoni e altri mezzi;
- la movimentazione delle attrezzature avviene di norma attraverso aree comuni, in cui è prevedibile la presenza di personale di altre ditte, per cui si richiede la massima cautela;
- il personale deve essere informato, formato ed addestrato in relazione alle attività contrattuali, ivi compreso all'utilizzo degli eventuali DPI previsti che è tenuto ad utilizzare e su cui deve essere effettuata regolare manutenzione, ai sensi del D.Lgs.81/08 e s.m.i.;
- il personale deve essere sottoposto a regolare sorveglianza sanitaria, con le periodicità previste dai rispettivi protocolli sanitari, con conseguente parere favorevole di idoneità allo svolgimento della mansione.
- l'introduzione di materiali e/o attrezzature pericolose, o che comunque possano essere causa di innesco di incendio/esplosione devono essere preventivamente autorizzate.
- è obbligatorio rispettare le procedure vigenti nelle sedi interessate dalle lavorazioni, compreso i piani di emergenza e soccorso sanitario.
- qualora a seguito delle attività del Fornitore vengano a determinarsi situazioni che potrebbero causare rischi per il personale estraneo alle lavorazioni che opera nelle aree oggetto dell'appalto, l'area potenzialmente pericolosa dovrà essere opportunamente delimitata e circoscritta o presidiata da personale del Fornitore fino al completo ripristino della situazione preesistente.

6. MISURE PER ELIMINARE/RIDURRE I RISCHI DA INTERFERENZE

Le misure individuate per eliminare o ridurre i rischi da interferenze sono principalmente tecniche e di natura organizzativa e gestionale.

La tipologia di rischi interferenziali immessi dalle attività della Ditta appaltatrice sono i seguenti:

- Rischi trasversali dovuti alla presenza contemporanea di lavoratori di più ditte all'interno delle aree di lavoro
- rischio di scivolamento a causa di pavimento bagnato o di sversamenti accidentali;
- rischio di inciampo dovuto alla presenza di cavi elettrici posizionati a pavimento;

- rischio dovuto ad emissione di rumore;
- rischio causato dall'utilizzo di apparecchiature motorizzate;
- rischio causato da inalazione di prodotti o sostanze pericolose;
- rischio causato da inalazione di polvere;
- rischio di elettrocuzione;
- rischio dovuto a movimentazione di prodotti di consumo e di attrezzature;
- rischio di cadute di oggetti dall'alto;

Al fine di eliminare i suddetti rischi da interferenze è fatto obbligo al Fornitore di adottare le seguenti misure:

- rischi trasversali dovuti alla presenza contemporanea di lavoratori di più ditte all'interno delle aree di lavoro: delimitare l'area di lavoro mediante segnaletica di sicurezza onde evitare l'ingresso al suo interno di persone non autorizzate;
- rischio di scivolamento a causa di pavimento bagnato o di sversamenti accidentali: segnalare il pericolo con cartello a cavalletto da posizionarsi nelle zone a monte e a valle del punto interessato. Il cartello non deve essere rimosso fino al ripristino della situazione normale;
- rischio di inciampo dovuto alla presenza di cavi posizionati a pavimento: utilizzare di norma attrezzature elettriche autoalimentate per evitare l'uso di prolunghe. Ove ciò non sia possibile servirsi dei punti di alimentazione più vicini alla zona di lavoro, fissare i cavi al pavimento, possibilmente in posizione perimetrale e delimitare l'intera zona;
- rischio dovuto ad emissione di rumore: chiudere il locale, oppure effettuare il lavoro in orario in cui sia assicurata l'assenza di personale della Committente;
- rischio causato dall'utilizzo di apparecchiature motorizzate: nel caso di possibile contatto rischioso con personale estraneo all'appalto delimitare l'area pericolosa; effettuare comunque l'intervento con l'ausilio di un secondo operatore;
- rischio causato da inalazione di prodotti o sostanze pericolose: chiudere il locale e vietarne l'ingresso al personale che non sia quello del Fornitore; areare gli ambienti trattati; rispettare la tempistica degli interventi e le modalità operative concordate con Sogei, compreso eventuali sfasamenti temporali al fine di prevenire reazioni allergiche a soggetti particolarmente suscettibili al rischio; non lasciare incustoditi i prodotti chimici pericolosi utilizzati e consegnare a Sogei le relative schede tecniche di sicurezza;
- rischio causato da inalazione di polvere: utilizzare aspirapolveri; asportare manualmente la polvere con stracci umidi;
- rischio di elettrocuzione: il personale della Ditta appaltatrice deve utilizzare componenti ed apparecchiature elettriche marcate CE ed in buono stato di conservazione e verificare che la potenza di assorbimento delle apparecchiature sia compatibile con quella del quadro di allacciamento;
- rischio dovuto alla movimentazione di prodotti e attrezzature: lo spostamento in orario di lavoro deve essere effettuato con particolare cautela in quanto lungo le vie di circolazione è di norma presente personale di Sogei o di altre ditte; al fine di evitare il ribaltamento/caduta dei carichi durante il trasporto è necessario assicurare sempre la stabilità dei carichi e utilizzare mezzi idonei;
- rischio di cadute di oggetti dall'alto: circoscrivere l'area interessata dai lavori per inibire la presenza anche casuale di altre persone; dotare i lavoratori che operano su scale, trabattelli ecc. di idonei contenitori per riporre gli attrezzi e gli utensili di lavoro.

Di seguito si analizzano i rischi esistenti negli ambienti di lavoro della Sogei, addizionali rispetto a quelli specifici dell'attività della Ditta Appaltatrice:

- rischio di inciampo/scivolamento/caduta;
- rischio di investimento
- rischio dovuto ad emissione di rumore;
- rischio di elettrocuzione;

Al fine di eliminare i suddetti rischi da interferenze Sogei ha adottato le seguenti misure:

- rischio di inciampo/scivolamento/caduta: i pavimenti degli ambienti di lavoro non presentano buche o sporgenze pericolose e sono in condizioni tali da rendere sicuro il transito di persone e mezzi di trasporto; durante le operazioni all'interno degli impianti tecnologici e sulle coperture degli edifici, attraversate da cavedi, gradini, cavi, il personale del Fornitore sarà accompagnato da personale di riferimento di Sogei; le coperture sono dotate di idonei parapetti di altezza adeguata; in caso di pavimento bagnato, anche a causa di sversamenti accidentali, Sogei segnalerà il pericolo mediante segnaletica di sicurezza; i lavoratori del Fornitore sono inoltre esposti a rischi propri, di caduta dall'alto, quando operano in posizione sopraelevata, ad altezza superiore a 2 metri, per cui si raccomanda l'utilizzo di idonee attrezzature, di proprietà o regolarmente noleggiate, conformi al D.Lgs.81 e s.m.i. e alle norme tecniche di riferimento. In particolare, le scale dovranno essere conformi alla norma UNI EN 131. Infine, al lavoratore che operi su scala portatile dovrà essere prestata assistenza a terra da parte di altro lavoratore dell'impresa.
- rischio di investimento, causato da autoveicoli/mezzi di trasporto, nelle aree a cielo aperto, ridotto mediante l'indossamento da parte del personale del Fornitore di giubbetti ad alta visibilità;
- rischio dovuto ad emissione di rumore: Sogei ha tenuto conto che l'esposizione al rumore rappresenta un rischio proprio della ditta appaltatrice, connesso alla specificità dell'appalto, essendo previsto il servizio di pulizia in aree in cui sono allocate apparecchiature rumorose (CED e impianti tecnologici); per la valutazione dell'emissione sonora delle apparecchiature allocate negli impianti tecnologici è possibile procedere prendendo come riferimento i valori dell'emissione sonora contenuti in apposite banche dati, relativi ad apparecchiature simili.

Sogei, data la particolarità delle macchine allocate all'interno del CED della sede di via Mario Carucci 99, e, dato che si può fondamentalmente ritenere che i valori inferiori di azione possono essere superati, ha effettuato specifiche misurazioni strumentali. Dalla valutazione è emerso che:

- nelle aree di espletamento delle attività contrattuali, ubicate all'interno del CED seminterrato della sede di via Carucci 99, potrebbero essere superati i valori limite inferiori e superiori di esposizione al rumore, per l'incertezza dei livelli di esposizione personale dei lavoratori in appalto, al momento non prevedibili, in quanto non si conosce l'effettiva durata di stazionamento nei singoli locali, la turnazione e la possibile presenza di lavoratori appartenenti a gruppi particolarmente sensibili al rischio;
- laddove l'esposizione giornaliera al rumore varia significativamente, da una giornata di lavoro all'altra, è possibile considerare il livello di esposizione settimanale;
- indagini fonometriche, condotte tenendo conto della massima esposizione quotidiana ipotizzabile, nei locali del CED al piano seminterrato, 6 ore per 5

- giorni lavorativi, hanno evidenziato un livello sonoro equivalente settimanale medio pari a 86,10 dB(A); analoghe misurazioni effettuate nei locali del CED al piano terra, di pertinenza DAG, hanno evidenziato, in corrispondenza delle apparecchiature più rumorose, un livello sonoro equivalente settimanale pari a 83,10 dB(A), tenendo conto di una esposizione pari a 8 ore per 5 giorni lavorativi;
- i lavoratori esposti a valori eguali o superiori ai valori inferiori di azione devono essere informati e formati in relazione ai rischi e dotati di dispositivi di protezione individuali;
 - i lavoratori esposti a valori eguali o superiori ai valori superiori di azione devono obbligatoriamente utilizzare i dispositivi di protezione individuali;
 - il datore di lavoro deve sottoporre a sorveglianza sanitaria i lavoratori la cui esposizione al rumore eccede i valori superiori di azione e quelli esposti a livelli superiori ai valori inferiori di azione, su loro richiesta.
- rischio di elettrocuzione:
 - gli impianti sono progettati, realizzati e costruiti a regola d'arte e in particolare sono adottati adeguate protezioni contro il contatto diretto e il contatto indiretto, quali il collegamento a terra delle parti in tensioni e delle strutture metalliche, gli interruttori differenziali e magnetotermici, l'utilizzo di materiali isolanti;
 - gli impianti sono sottoposti periodicamente alle verifiche e ai controlli secondo le indicazioni delle norme di buona tecnica e la normativa vigente per verificarne lo stato di conservazione e di efficienza ai fini della sicurezza;
 - gli impianti sono sottoposti a regolare manutenzione realizzata secondo le normative CEI di riferimento.

Fermo restando, infine, che Sogei si farà carico di adottare le misure e le cautele più idonee e di indicare le azioni di cooperazione necessarie per il superamento di eventuali interferenze al momento non prefigurabili, stante l'attuale valutazione non si ravvisano ulteriori rischi derivanti da interferenze oltre quelli precedentemente evidenziati.

Fermo restando quanto sopra, resta inteso tra le parti che in qualsiasi momento il Fornitore è tenuto a presentare a Sogei proposte operative che ritenesse necessarie a fronte di una specifica lavorazione, al fine di poter meglio garantire nell'immediato la sicurezza dei lavoratori oltre consentire di integrare il presente DUVRI.

7. COSTI DELLA SICUREZZA PER L'ELIMINAZIONE/RIDUZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE

Per quanto evidenziato relativamente ai rischi da interferenze e con riferimento all'art. 26, comma 5, del D. Lgs. 81/2008, si attesta che i costi relativi alla sicurezza derivanti da interferenze sono pari a circa euro 3900,00

(tremilanovecento/00), così individuati:

- n. 50 cavalletti bifacciali per segnalazione "pavimento scivoloso": prezzo € 35,00 x 50 = € 1750,00;
- n. 25 colonnine in PVC con base, per delimitazione aree pericolose: prezzo € 40,00 x 25 = € 1000,00;
- n. 50 metri di catena in PVC per delimitazione aree pericolose da applicare alle colonnine: prezzo € 150,00;
- n. 100 giubbetti ad alta visibilità: prezzo € 10,00 x 100 = € 1000,000.

8. PROCEDURE D'EMERGENZE INCENDI E SOCCORSO SANITARIO

All'interno delle sedi Sogei, il personale del Fornitore deve obbligatoriamente attenersi alle procedure di emergenza incendi e soccorso sanitario elaborate dal soggetto che ha la disponibilità giuridica dei luoghi di espletamento delle attività contrattuali.

9. VALIDITA' E AGGIORNAMENTO DUVRI

Il presente DUVRI dovrà essere soggetto ad aggiornamento/integrazione a seguito di eventuali nuovi rischi da interferenze derivanti da attività al momento non valutabili imputabili al Fornitore e/o a Sogei e/o ad altre ditte che in qualsiasi momento potrebbero svolgere attività lavorative all'interno delle aree in cui è prevista la presenza di personale del Fornitore e comunque prima dell'inizio delle attività contrattuali.