

ALLEGATO 10

PREZZI



INDICE

PREZZI UNITARI DEI SERVIZI A CANONE	3
Tabella 1: Servizio Energia “A”	3
Tabella 2: Servizio Energia “A.b”	5
Tabella 3: Servizio Energetico Elettrico “B”	5



PREZZI UNITARI DEI SERVIZI A CANONE

Relativamente alle attività che dovranno essere erogate, come meglio specificato nell'Allegato 3 "Offerta Economica", i prezzi unitari "PU" base d'asta su cui dovranno essere effettuati ribassi, sono quelli riportati nelle successive Tabelle da 1 a 3.

TABELLA 1: SERVIZIO ENERGIA "A"				
Codice ribasso	Codice voce	Voce	Valore	Unità di misura
(j = 2)	A.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto per la Climatizzazione Invernale	0,160	Euro/kWh termico
(j = 3)	A.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto per la Climatizzazione Invernale	0,110	Euro/kWh termico
(j = 4)	A.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati alla Climatizzazione Invernale	0,105	Euro/kWh termico
(j = 5)	A.1	Centrale/Sottocentrale Termica	54,306	Euro/centrale/anno
	A.2	Generatori di calore con potenzialità superiore a 350 kW	275,060	Euro/generatore/anno
	A.3	Generatori di calore con potenzialità tra 35 e 350 kW	215,81	Euro/generatore/anno
	A.4	Generatori di calore con potenzialità inferiore a 35 kW	91,689	Euro/generatore/anno
	A.5	extraprezzo per generatori di calore olio diatermico	84,634	Euro/generatore/anno
	A.6	Serbatoi per combustibile liquido	175,763	Euro/serbatoio/anno
	A.7	Rete di distribuzione del gas	42,313	Euro/centrale/anno
	A.8	Bruciatori	744,77	Euro/bruciatore/anno
	A.9	Condotti di fumo	169,269	Euro/condotto di fumo/anno
	A.10	Vaso di espansione aperto	105,791	Euro/vaso/anno



TABELLA 1: SERVIZIO ENERGIA "A"

Codice ribasso	Codice voce	Voce	Valore	Unità di misura
	A.11	Vaso di espansione chiuso	126,947	Euro/vaso/anno
	A.12	Organi di sicurezza, di protezione ed indicatori	102,263	Euro/organo di sicurezza/anno
	A.13	Pompe, circolatori ed acceleratori	249,313	Euro/elemento/anno
	A.14	Ventilatori	119,187	Euro/ventilatore/anno
	A.15	Motori elettrici	72,641	Euro/motore/anno
	A.16	Apparecchiature elettriche	39,4995	Euro/apparecchiatura elettrica/anno
	A.17	Apparecchiature di regolazione automatica a due posizioni	165,75	Euro/apparecchiatura/anno
	A.18	Apparecchiature di regolazione automatica con valvole servocomandate a movimento rotativo/rettilineo	179,843	Euro/apparecchiatura/anno
	A.19	Apparecchiature di regolazione automatica a riaccensione proporzionale	176,315	Euro/apparecchiatura/anno
	A.20	Scambiatori di calore e riscaldatori	84,6345	Euro/scambiatore/anno
	A.21	Valvolame > 2"	17,629	Euro/valvola/anno
	A.22	Impianto di trattamento dell'acqua	177,726	Euro/impianto di trattamento/anno
	A.23	Sottocentrale di Teleriscaldamento	197,2	Euro/sottocentrale/anno
	A.24	Quadri elettrici di bordo macchina	130,475	Euro/quadro/anno
	A.25	Cogeneratore fino a 115 kWt	1,513	Euro/ora/anno
	A.26	Cogeneratore da 115 a 500 kWt	1,5725	Euro/ora/anno
	A.27	Cogeneratore oltre 500 kWt	1,683	Euro/ora/anno
	A.28	Centrale idrica	330,072	Euro/centrale idrica/anno
	A.29	Impianto di adduzione acqua	84,6345	Euro/impianto/anno
	A.30	Impianto di addolcimento	56,423	Euro/impianto/anno
	A.31	Tubazioni rete primaria	0,102	Euro/m ² sup. netta/anno
	A.32	Utenze terminali impianto idrico-sanitario	0,85	Euro/m ² sup. netta/anno
	A.33	Rete fognaria acque bianche e nere	42,313	Euro/pozzetto/anno

**TABELLA 1: SERVIZIO ENERGIA "A"**

Codice ribasso	Codice voce	Voce	Valore	Unità di misura
	A.34	Impianti di sollevamento	50,779	Euro/gruppo di pressurizzazione/anno

Tabella 1**TABELLA 2: SERVIZIO ENERGIA "A.B"**

Codice ribasso	Codice voce	Voce	Valore	Unità di misura
(j = 6)	Ab.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto per la Climatizzazione Invernale	0,160	Euro/kWh termico
(j = 7)	Ab.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto per la Climatizzazione Invernale	0,110	Euro/kWh termico
(j = 8)	Ab.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati alla Climatizzazione Invernale	0,105	Euro/kWh termico

Tabella 2**TABELLA 3: SERVIZIO ENERGETICO ELETTRICO "B"**

Codice ribasso	Codice voce	Voce	Valore	Unità di misura
(j = 9)	B	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Climatizzazione Estiva ed Elettrici	0,205	Euro/kWh elettrico
(j = 10)	C.1	Centrale Frigorifera	54,307	Euro/centrale/anno
	C.2	Gruppo frigorifero con compressore a vite	913,325	Euro/gruppo frigo/anno
	C.3	Gruppo frigorifero centrifugo	860,430	Euro/gruppo frigo/anno



TABELLA 3: SERVIZIO ENERGETICO ELETTRICO “B”

Codice ribasso	Codice voce	Voce	Valore	Unità di misura
	C.4	Gruppo frigorifero ad assorbimento	2047,157	Euro/gruppo frigo/anno
	C.5	Torri evaporative e condensatori evaporativi	523,311	Euro/torre evaporativa /anno
	C.6	Centrali di trattamento aria	54,307	Euro/centrale trattamento/anno
	C.7	Quadri elettrici di bordo macchina	130,475	Euro/quadro/anno
	C.8	Unità di Trattamento Aria	1226,117	Euro/U.T.A./anno
	C.9	Circuiti aeraulici	1,836	Euro/m ² sup. netta servita/anno
	C.10	Circuiti idronici	0,850	Euro/m ² sup. netta servita/anno
	C.11	Piastre radianti e ventilcovettori	1,947	Euro/m ² sup. netta servita/anno
	C.12	Unità autonome (Split)	124,831	Euro/unità autonoma/anno
(j = 11)	D.1	Cabina MT/BT	155,516	Euro/cabina/anno
	D.2	Quadro Media Tensione	434,095	Euro/quadro/anno
	D.3	Sezione di trasformazione	249,671	Euro/trasformatore/anno
	D.4	Quadro di rifasamento	192,185	Euro/quadro/anno
	D.5	Comandi e circuiti prese	92,038	Euro/cabina/anno
	D.6	Impianto di illuminazione normale	64,532	Euro/cabina /anno
	D.7	Impianto di illuminazione di sicurezza	117,904	Euro/cabina/anno
	D.8	Impianto di terra	0,043	Euro/ m2 sup. netta/anno
	D.9	Locale di consegna energia in Bassa Tensione	198,322	Euro/locale consegna /anno
	D.10	Quadro Generale Bassa Tensione	535,305	Euro/QGBT/anno
	D.11	Quadri elettrici generali di edificio e sottoquadri di piano e di zona	2,117	Euro/m2 sup. netta/anno
	D.12	Distribuzione secondaria	1,403	Euro/m2 sup. netta/anno
	D.13	Gruppo elettrogeno pot. nom. < 500 kVA	1049,164	Euro/gruppo elettrogeno/anno
	D.14	Gruppo elettrogeno pot. nom. 500 ≤ kVA < 800	1344,777	Euro/gruppo elettrogeno/anno
	D.15	Gruppo elettrogeno pot. nom. 800 ≤ kVA < 1.000	1446,972	Euro/gruppo elettrogeno/anno

**TABELLA 3: SERVIZIO ENERGETICO ELETTRICO "B"**

Codice ribasso	Codice voce	Voce	Valore	Unità di misura
	D.16	Gruppo elettrogeno pot. nom. ≥ 1.000 kVA	1734,527	Euro/gruppo elettrogeno/anno
	D.17	Gruppo statico di continuità pot. nom. < 10 kVA	1269,492	Euro/gruppo statico di continuità/anno
	D.18	Gruppo statico di continuità pot. nom. $10 \leq$ kVA < 25	1523,387	Euro/gruppo statico di continuità/anno
	D.19	Gruppo statico di continuità pot. nom. $25 \leq$ kVA < 60	1980,407	Euro/gruppo statico di continuità/anno
	D.20	Gruppo statico di continuità pot. nom. $60 \leq$ kVA < 100	2437,426	Euro/gruppo statico di continuità/anno
	D.21	Gruppo statico di continuità pot. nom. $100 \leq$ kVA < 160	2606,687	Euro/gruppo statico di continuità/anno
	D.22	Gruppo statico di continuità pot. nom. $160 \leq$ kVA < 250	3114,485	Euro/gruppo statico di continuità/anno
	D.23	Gruppo statico di continuità pot. nom. ≥ 250 kVA	3554,581	Euro/gruppo statico di continuità/anno
	D.24	Impianti di protezione contro le scariche atmosferiche	317,373	Euro/edificio protetto/anno
	D.25	Impianti di illuminazione esterna	101,558	Euro/palo/anno
	D.26	Impianto telefonico	0,162	Euro/m2 sup. netta servita/anno
	D.27	Impianto citofonico	63,487	Euro/impianto/anno

Tabella 3