

DETERMINA A CONTRARRE
ART. 32 D.LGS. 50/2016

OGGETTO DELL'ACQUISIZIONE	Servizi integrati di conduzione, manutenzione e presidio tecnico continuativo degli impianti tecnologici e mantenimento edile delle sedi Sogei, dei relativi Centri elaborazione dati e del Disaster Recovery, compresa la fornitura di apparecchiature impiantistiche.
CODICE IDENTIFICATIVO	ID SIGEF 1978
BENEFICIARIO	Sogei S.p.A.
TIPOLOGIA DI PROCEDURA PRESCELTA	Procedura aperta ex art. 60 d.lgs. 50/2016
IMPORTO MASSIMO STIMATO	34.700.000 euro, IVA esclusa
DURATA DEL CONTRATTO	48 mesi. Si prevede per la Committente la facoltà di effettuare la proroga tecnica ex art. 106 co. 11 d.lgs. 50/2016
REQUISITI DI PARTECIPAZIONE	<p>Requisiti di idoneità professionale - Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della procedura di gara. Capacità economica e finanziaria</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lotto 1: fatturato specifico medio annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto (manutenzione impianti) riferito agli ultimi n. 3 esercizi finanziari disponibili, ovverosia approvati, alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, non inferiore ad € 2.500.000, IVA esclusa. • Lotto 2: fatturato specifico medio annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito agli ultimi n. 3 esercizi finanziari disponibili, ovverosia approvati, alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, non inferiore ad € 1.200.000, IVA esclusa. <p>Capacità tecniche e professionali</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lotto 1: <ul style="list-style-type: none"> - Possesso delle abilitazioni impiantistiche previste dal D.M. n. 37/2008 e s.m.i. per tutti gli impianti indicati nell'art. 1 del medesimo decreto. - Attestazione in corso di validità, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, per la categoria OG11 "Impianti tecnologici" per la classifica "II"

	<ul style="list-style-type: none"> - esecuzione nell'ultimo triennio di un contratto, concluso o in corso di esecuzione, in favore di Pubbliche Amministrazioni e/o soggetti privati, il cui importo medio annuo sia pari o superiore a € 1.000.000,00 (IVA esclusa), avente ad oggetto servizi di conduzione, manutenzione ordinaria e presidio di impianti elettrici e/o termoidraulici industriali, tra i quali siano compresi almeno due dei seguenti impianti: Cabine di Trasformazione MT – bt, Sistemi in continuità e privilegiata, Centrali frigo. - esecuzione nell'ultimo triennio di un contratto, concluso o in corso di esecuzione, in favore di Pubbliche Amministrazioni e/o soggetti privati, per interventi di manutenzione straordinaria su almeno due dei seguenti impianti industriali: Cabine di Trasformazione MT – bt, Sistemi in continuità e privilegiata, Centrali frigo, il cui importo complessivo dei suddetti interventi sia pari o superiore a € 500.000,00 (IVA esclusa); • Lotto 2: <ul style="list-style-type: none"> - Possesso delle abilitazioni impiantistiche previste dal D.M. n. 37/2008 e s.m.i. per tutti gli impianti indicati nell'art. 1 del medesimo decreto. - Attestazione in corso di validità, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, per la categoria OG11 "Impianti tecnologici" per la classifica "II" - esecuzione nell'ultimo triennio di un contratto, concluso o in corso di esecuzione, in favore di Pubbliche Amministrazioni e/o soggetti privati, il cui importo medio annuo sia pari o superiore a € 500.000 (IVA esclusa), avente ad oggetto servizi di conduzione, manutenzione ordinaria e presidio di impianti elettrici e/o termoidraulici industriali, tra i quali siano compresi almeno due dei seguenti impianti: Cabine di Trasformazione MT – bt, Sistemi in continuità e privilegiata, Centrali frigo. - esecuzione nell'ultimo triennio di un contratto, concluso o in corso di esecuzione, in favore di Pubbliche Amministrazioni e/o soggetti privati, per interventi di manutenzione straordinaria su almeno due dei seguenti impianti industriali: Cabine di Trasformazione MT – bt, Sistemi in continuità e privilegiata, Centrali frigo, il cui importo complessivo dei suddetti interventi sia pari o superiore a € 250.000 (IVA esclusa). 									
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	Miglior rapporto qualità prezzo: PE = 30 PT = 70									
SUDDIVISIONE IN LOTTI	<p>SI</p> <table border="1" data-bbox="689 1054 1955 1385"> <thead> <tr> <th data-bbox="689 1054 792 1091">Lotti</th> <th data-bbox="792 1054 1675 1091">Descrizione</th> <th data-bbox="1675 1054 1955 1091">Massimale in euro</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="689 1091 792 1321">1</td> <td data-bbox="792 1091 1675 1321"> Servizi di conduzione, manutenzione e presidio tecnico degli impianti tecnologici e mantenimento edile delle sedi Sogei, compresa la fornitura di apparecchiature impiantistiche. Immobili ubicati in: <ol style="list-style-type: none"> 1. Via Mario Carucci, 99 – 00143 Roma 2. Via Mario Carucci, 85 – 00143 Roma 3. Via Mario Carucci, 105 – 00143 Roma 4. Sede secondaria sita nel raggio di 150 Km da Roma </td> <td data-bbox="1675 1091 1955 1321">23.200.000,00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="689 1321 792 1385">2</td> <td data-bbox="792 1321 1675 1385">Servizi di conduzione, manutenzione e presidio tecnico degli impianti tecnologici e mantenimento edile delle sedi Sogei, compresa la fornitura di</td> <td data-bbox="1675 1321 1955 1385">11.500.000,00</td> </tr> </tbody> </table>	Lotti	Descrizione	Massimale in euro	1	Servizi di conduzione, manutenzione e presidio tecnico degli impianti tecnologici e mantenimento edile delle sedi Sogei, compresa la fornitura di apparecchiature impiantistiche. Immobili ubicati in: <ol style="list-style-type: none"> 1. Via Mario Carucci, 99 – 00143 Roma 2. Via Mario Carucci, 85 – 00143 Roma 3. Via Mario Carucci, 105 – 00143 Roma 4. Sede secondaria sita nel raggio di 150 Km da Roma 	23.200.000,00	2	Servizi di conduzione, manutenzione e presidio tecnico degli impianti tecnologici e mantenimento edile delle sedi Sogei, compresa la fornitura di	11.500.000,00
Lotti	Descrizione	Massimale in euro								
1	Servizi di conduzione, manutenzione e presidio tecnico degli impianti tecnologici e mantenimento edile delle sedi Sogei, compresa la fornitura di apparecchiature impiantistiche. Immobili ubicati in: <ol style="list-style-type: none"> 1. Via Mario Carucci, 99 – 00143 Roma 2. Via Mario Carucci, 85 – 00143 Roma 3. Via Mario Carucci, 105 – 00143 Roma 4. Sede secondaria sita nel raggio di 150 Km da Roma 	23.200.000,00								
2	Servizi di conduzione, manutenzione e presidio tecnico degli impianti tecnologici e mantenimento edile delle sedi Sogei, compresa la fornitura di	11.500.000,00								

		apparecchiature impiantistiche. Immobili ubicati in Via Atanasio Soldati, 80 – 00155 Roma, località La Rustica.		
MOTIVAZIONI				
NOMINATIVO DELL'OPERATORE ECONOMICO	N.A.			
ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO	N.A.			
DEROGHE AL BANDO TIPO	<p>La presente iniziativa è bandita da una Centrale di committenza e si svolgerà attraverso un Sistema telematico, con tutte le conseguenze connesse rispetto allo svolgimento della procedura.</p> <p>In ragione del più recente orientamento giurisprudenziale, rispetto al socio unico ed al socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci assumono rilevanza sia la persona fisica che quella giuridica e nei loro confronti il concorrente (l'eventuale ausiliaria o l'eventuale subappaltatore) dovrà/dovranno rendere le dichiarazioni relative all'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1 e 2, del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come meglio precisato nel Disciplinare di gara.</p> <p>Stante la presenza di alcune formule interdipendenti per l'attribuzione dei punteggi tecnici ed economici relativi ad alcuni criteri, il Disciplinare prevede regole specifiche, in caso di esclusione, per la rideterminazione del punteggio tecnico ed economico.</p> <p>È sanabile ex art. 83, comma 9, del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. la produzione di una garanzia provvisoria da parte di un garante non abilitato, in ragione della giurisprudenza maturata su controversie di cui Consip era parte.</p> <p>Sono previste regole specifiche in materia di Privacy e in merito al rispetto del Codice etico, del Modello di organizzazione e gestione ex d. lgs. n. 231/2001 e del Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza della Consip S.p.a., in ragione di provvedimenti organizzativi interni e per il ruolo della stazione appaltante quale centrale di Committenza.</p> <p>Sono previste regole specifiche nel Disciplinare per il ritiro della documentazione relativa alle consistenze impiantistiche delle sedi oggetto dei due Lotti ed al sopralluogo, per necessità connesse alla tutela e alla sicurezza delle informazioni che riguardano gli impianti della Committente.</p> <p>I requisiti di cui al punto 7.3 lett. Errore. L'origine riferimento non è stata trovata., Errore. L'origine riferimento non è stata trovata., Errore. L'origine riferimento non è stata trovata. ed Errore. L'origine riferimento non è stata trovata. del Disciplinare avendo ad oggetto prestazioni specialistiche, nel rispetto del principio della massima partecipazione alla gara, in caso di RTI/ConSORZI ordinari, possono essere posseduti per intero dalla mandataria oppure dalla mandante/consorziata che seguirà le relative prestazioni oggetto del contratto.</p>			
RESPONSABILE PROCEDIMENTO	Dott. Claudio Bacchini			
DURATA PRESUMIBILE DEL PROCEDIMENTO	270 giorni			

FIRMA DEL RESPONSABILE APPROVAZIONE DETERMINA E DATA	Ing. Cristiano Cannarsa (Amministratore Delegato)	
---	---	--

Per gli acquisti effettuati per altre Amministrazioni/Società nella determina di cui sopra sono recepite le esigenze dalle stesse manifestate