

DETERMINA A CONTRARRE
ART. 32 D.LGS. 50/2016

OGGETTO DELL'ACQUISIZIONE	Gara per l'affidamento di servizi energetici con obbligo di risparmio mediante effettuazione di interventi di efficientamento energetico su immobili in uso al dipartimento del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile di proprietà del Demanio
CODICE IDENTIFICATIVO	ID 1787
BENEFICIARIO	Ministero dell'Interno - Dipartimento del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile
TIPOLOGIA DI PROCEDURA PRESCELTA	Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016
IMPORTO MASSIMO STIMATO	Euro 41.675.200,00 IVA esclusa di cui Euro 632.950,00 per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso
DURATA DEL CONTRATTO	9 anni. Trova applicazione l'art. 106 co. 11 del D.Lgs. n. 50/2016, per cui la durata del contratto può essere prorogata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente
REQUISITI DI PARTECIPAZIONE	<p><u>Capacità economica e finanziaria:</u></p> <p>- Aver conseguito negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del Bando un fatturato specifico medio annuo per servizi analoghi non inferiore a quanto di seguito riportato;</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ per il Lotto 1 non inferiore a Euro 475.524,00 IVA esclusa; ○ per il Lotto 2 non inferiore a Euro 288.252,00 IVA esclusa; ○ per il Lotto 3 non inferiore a Euro 330.480,00 IVA esclusa; ○ per il Lotto 4 non inferiore a Euro 459.000,00 IVA esclusa; ○ per il Lotto 5 non inferiore a Euro 293.760,00 IVA esclusa; ○ per il Lotto 6 non inferiore a Euro 378.124,20 IVA esclusa; ○ per il Lotto 7 non inferiore a Euro 426.502,80 IVA esclusa;

- per il Lotto 8 non inferiore a Euro 257.040,00 IVA esclusa;
- per il Lotto 9 non inferiore a Euro 422.280,00 IVA esclusa;
- per il Lotto 10 non inferiore a Euro 143.208,00 IVA esclusa;
- per il Lotto 11 non inferiore a Euro 143.208,00 IVA esclusa;
- per il Lotto 12 non inferiore a Euro 78.948,00 IVA esclusa.

Capacità tecnica:

- possesso attestazione SOA OS28 (oppure OG11) o dei requisiti di cui all'art.90 del Regolamento (D.P.R.207/2010 e s.m.i.) in relazione all'importo previsto per il lotto come di seguito indicato:

Lotto	Requisito – importo	Classifica SOA corrispondente oppure applicazione dei requisiti di cui all'art. 90 del d.P.R. n. 207/2010
1	€ 207.200,00	SOA OS28 (oppure OG11) classifica I
2	€ 125.600,00	Requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. 207/2010
3	€ 144.000,00	Requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. 207/2010
4	€ 200.000,00	SOA OS28 (oppure OG11) classifica I
5	€ 128.000,00	Requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. 207/2010
6	€ 164.760,00	SOA OS28 (oppure OG11) classifica I
7	€ 185.840,00	SOA OS28 (oppure OG11) classifica I
8	€ 112.000,00	Requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. 207/2010
9	€ 184.000,00	SOA OS28 (oppure OG11) classifica I
10	€ 62.400,00	Requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. 207/2010
11	€ 62.400,00	Requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. 207/2010
12	€ 34.400,00	Requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. 207/2010

- possesso delle abilitazioni professionali previste dal D.M. n. 37/2008 per gli impianti indicati all'art. 1, comma 2, lettere A, C, D ed E;

- possesso i requisiti previsti dal D.P.R. n. 412/1993 e s.m.i. e dall'articolo 6 del D.P.R. 74/2013 (Terzo Responsabile).

È inoltre previsto l'obbligo di eseguire sopralluoghi in fase di gara su tutti gli immobili del lotto.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa: PE = 30 PT = 70 (di cui *quantitativo/tabellare* 40 e *qualitativo/discrezionale* 30)

SUDDIVISIONE IN LOTTI	Sì, 12 lotti geografici																																							
	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="808 212 943 288">Lotto</th> <th data-bbox="943 212 1547 288">Descrizione</th> <th data-bbox="1547 212 1971 288">Importo complessivo (€)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="808 288 943 331">1</td> <td data-bbox="943 288 1547 331">Piemonte, Lombardia</td> <td data-bbox="1547 288 1971 331">4.249.400,00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="808 331 943 375">2</td> <td data-bbox="943 331 1547 375">Emilia Romagna, Liguria</td> <td data-bbox="1547 331 1971 375">4.098.050,00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="808 375 943 418">3</td> <td data-bbox="943 375 1547 418">Veneto, Friuli Venezia Giulia</td> <td data-bbox="1547 375 1971 418">2.888.100,00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="808 418 943 461">4</td> <td data-bbox="943 418 1547 461">Toscana, Umbria</td> <td data-bbox="1547 418 1971 461">4.802.300,00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="808 461 943 504">5</td> <td data-bbox="943 461 1547 504">Marche, Abruzzo</td> <td data-bbox="1547 461 1971 504">3.455.250,00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="808 504 943 547">6</td> <td data-bbox="943 504 1547 547">Lazio 1</td> <td data-bbox="1547 504 1971 547">3.783.450,00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="808 547 943 590">7</td> <td data-bbox="943 547 1547 590">Lazio 2</td> <td data-bbox="1547 547 1971 590">3.878.850,00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="808 590 943 633">8</td> <td data-bbox="943 590 1547 633">Campania</td> <td data-bbox="1547 590 1971 633">2.895.800,00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="808 633 943 676">9</td> <td data-bbox="943 633 1547 676">Puglia</td> <td data-bbox="1547 633 1971 676">5.756.450,00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="808 676 943 719">10</td> <td data-bbox="943 676 1547 719">Calabria, Basilicata</td> <td data-bbox="1547 676 1971 719">2.296.100,00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="808 719 943 762">11</td> <td data-bbox="943 719 1547 762">Sicilia</td> <td data-bbox="1547 719 1971 762">1.972.100,00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="808 762 943 818">12</td> <td data-bbox="943 762 1547 818">Sardegna</td> <td data-bbox="1547 762 1971 818">1.599.350,00</td> </tr> </tbody> </table>	Lotto	Descrizione	Importo complessivo (€)	1	Piemonte, Lombardia	4.249.400,00	2	Emilia Romagna, Liguria	4.098.050,00	3	Veneto, Friuli Venezia Giulia	2.888.100,00	4	Toscana, Umbria	4.802.300,00	5	Marche, Abruzzo	3.455.250,00	6	Lazio 1	3.783.450,00	7	Lazio 2	3.878.850,00	8	Campania	2.895.800,00	9	Puglia	5.756.450,00	10	Calabria, Basilicata	2.296.100,00	11	Sicilia	1.972.100,00	12	Sardegna	1.599.350,00
	Lotto	Descrizione	Importo complessivo (€)																																					
	1	Piemonte, Lombardia	4.249.400,00																																					
	2	Emilia Romagna, Liguria	4.098.050,00																																					
	3	Veneto, Friuli Venezia Giulia	2.888.100,00																																					
	4	Toscana, Umbria	4.802.300,00																																					
	5	Marche, Abruzzo	3.455.250,00																																					
	6	Lazio 1	3.783.450,00																																					
	7	Lazio 2	3.878.850,00																																					
	8	Campania	2.895.800,00																																					
	9	Puglia	5.756.450,00																																					
	10	Calabria, Basilicata	2.296.100,00																																					
11	Sicilia	1.972.100,00																																						
12	Sardegna	1.599.350,00																																						
MOTIVAZIONI	La presente iniziativa è stata suddivisa in lotti territoriali/geografici e non funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto la natura stessa del Servizio Energia, definito dal D.P.R. 412/1993 art.1 lettera p) come <i>“atto contrattuale che disciplina l'erogazione dei beni e servizi necessari a mantenere le condizioni di comfort negli edifici nel rispetto delle vigenti leggi in materia di uso razionale dell'energia, di sicurezza e di salvaguardia dell'ambiente, provvedendo nel contempo al miglioramento del processo di trasformazione e di utilizzo dell'energia”</i> , prevede il contestuale affidamento di attività di fornitura del combustibile da riscaldamento, di gestione impianti e di realizzazione di opere di contenimento e miglioramento energetico.																																							
NOMINATIVO DELL'OPERATORE ECONOMICO	N.A.																																							
ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO	Reportistica verso la PA e verso Consip per un monitoraggio dei dati di ritorno dell'iniziativa ed in particolare dei risparmi energetici conseguiti (Progetto Speciale)																																							
DEROGHE AL BANDO TIPO	N.A.																																							

RESPONSABILE PROCEDIMENTO	Ing. Giorgio Gangemi	
FIRMA DEL RESPONSABILE APPROVAZIONE DETERMINA E DATA		Vale la data della firma digitale del documento.

Per gli acquisti effettuati per altre Amministrazioni/Società nella determina di cui sopra sono recepite le esigenze dalle stesse manifestate